

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

השתתפו :	ל. שפירא	יו"ר הישיבה
וה"ה :	ג. שרעבי דמאיו	מ. רייפ
א. ברביבאי	ד. לניאדו	מ. להבי
א. אבנרי	ד. דיסטניק	נ. אלראי שניצר
א. זבולון	ה. רגולסקי	נ. עפרון
א. בדראן	ח. אריאלי	נ. לוברט
א. זמיר	ח. גורן	נ. וולוך
א. פורז	ח. קראוס	צ. ברנד פרנק
ג. אבנר	י. צלנר	ר. חולדאי
נעדרו:	מ. נורי, ר. לדיאנסקי, ש. לוי	
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה	
וה"ה:		
<p>מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, א. ולדמן, מנהל מינהל תקשורת - דובר העירייה, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, א. כהן, מנהל הרשות לתחבורה, תנועה וחניה, א. מייקין כנפו, מנהלת הרשות לחוסן חברתי ויועצת רהע למעמד האשה, ע. רודניצקי, מנהלת הרשות לדור, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. פרידלר, סגן גזבר ומנהל אגף תקציבים, א. קלר, סגנית מנהלת מינהל החינוך לארגון ושירות, א. שוע, סגן מנהלת מינהל קהילה, תרבות וספורט, ג. פרויקט, מנהל אגף גביית ארנונה ומים, א. בן עמי, מנהל הרשות לאיכות סביבה וקיימות, ר. פלאי, מנהל תקציב הכנסות וגיוס משאבים, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, ר. דיין, מ"מ סגנית בכירה ליועמ"ש ש. זינגר, מ"מ סגן ליועמ"ש, ש. שביט, עוזר בכיר לרה"ע, ט. מזרחי, עוזר בכיר לרה"ע, מ. נתן, עוזרת רה"ע, ש. פאוקר קידרון, יועצת רה"ע לנושאים בינלאומיים, נ. אבנרי, מנהל תוכן מקומי, א. נגסה, ממ מרכזת יחסי ציבור ותקשורת</p>		

הישיבה נפתחה בשעה : 17: 18

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 2 -

סדר הישיבה:

1. שאילתא (עמ' 3)
2. הצעות לסדר יום (עמ' 6)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 22)
4. אישור זוכה למכרז תא/159/2023 - תכנית תא/2725 מתחם מכבי יפו (עמ' 25)
5. הצעה לתכנית פעולה לשיפור איכות האוויר באזור התחנה המרכזית בתל אביב-יפו (עמ' 26)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 2/24 (עמ' 65)
7. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 66)
8. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות (עמ' 83)
9. דוח פניות ותלונות הציבור 2023 (עמ' 88)
10. נאומים מהמקום (עמ' 88)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

חברים ערב טוב.

אנחנו פותחים ישיבת מועצה מן המניין מס' 4, היום ה-20 במאי 2024.

אנחנו מתחילים על השאלתא, אדוני ראש העיר.

חברים, לשמור על שקט.

מר שרעבי:

אמיר בדראן, נוכחות בישיבה בבקשה. תודה.

17. שאלתא:

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שלום לחברי המועצה.

שומעים אותי?

מר שרעבי:

כן. וודאי.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

יופי.

הייתי צריך להיות קצת יותר חריף, אבל אני אגיד את זה.

גב' אלראי שניצר:

אתה יכול להיות חריף אתי, אני לא נעלבת.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אנחנו לא, אנחנו לא עושים שיימינג לעובדי עירייה.

גב' אלראי שניצר:

כן, אה!?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אנחנו מבררים קודם בשקט.

לא, לא עשינו שימוע. כי מי שהיה צופה בכתבה היה מתברר לו שלא זה מה שנאמר.

ולכן, אנחנו לא מעליבים את עובדינו. עובדי סליע הם אנשים מאוד מסורים, כולל האיש הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 4 -

גב' אלראי שניצר:

אז זו מדיניות?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אין מדיניות כזאת.

גב' אלראי שניצר:

OK, אז למה הוא כתב את זה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

הוא לא כתב את זה.

גב' אלראי שניצר:

באמת?!

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

למה הוא כתב? תבדקי עם התקשורת.

את כבר מתמצאת בפוליטיקה יותר ממני. מה כותבת התקשורת?

מר אלקבץ:

לך מותר,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תשמע, גם אתה אומר?! אתה אמרת לעובדי עירייה- תארזו את המזוודות, אנחנו הולכים להגיע. לא אומרים דברים כאלה לעובדים.

מר אלקבץ:

אני ילד גדול, אני יודע להחליט מה אני אומר ומה אני לא אומר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה נכון, אבל לא אומרים דברים כאלה לעובדי עירייה.

מר שרעבי:

רועי, רועי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 5 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אז אני מבקש.

מר אלקבץ:

וגם לא אמרתי את זה.

גב' אלראי שניצר:

יש צילום מסך, יש צילום מסך, שלו. יש צילום מסך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה לא מספיק.

גב' אלראי שניצר:

הוא כתב את זה בקבוצת הווטסאפ. זה הוא כתב, זה לא אני כתבתי.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מי כתב?

גב' אלראי שניצר:

הפקח של סל"ע. זה לא אני כתבתי בשמו, זה הוא כתב, זה מילים שלו.

שאלתא מס' 3 של חברת המועצה נוי אלראי שניצר מתאריך 9.5.2024

לפני כחודש התפרסם בכאן 11 צילום מסך מתוך קבוצת וואטסאפ של תושבי יהודה מכבי שבה פקח של סל"ע בשם שימי אזולאי, מדווח לתושבים, ששני בחורים שנצפו בשכונה ומוכרים בתחום הפריצות למחסנים וגניבות אופניים הורחקו מהמקום לכיוון דרום העיר.

אבקש לדעת, האם זו מדיניות של העירייה להעביר נרקומנים ומחוללי פגיעה לדרום העיר ומה היא תכנית העירייה להתמודדות עם מצבים כאלו?

האם נעשה שימוע לפקח סל"ע שימי אזולאי לאור הדברים שכתב בקבוצה?

ואם אכן נעשה שימוע, היכן ניתן לקרוא את הפרוטוקול?

תשובת ראש העירייה

ראשית, צר לי ששמו של עובד עירייה מסור משורבב לשאלתא הזאת על לא עוול בכפו, ונדמה שמקומן של שאלות במועצת העיר הן לברר שאלות של מדיניות ולא נושאים נקודתיים ואישיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 6 -

מי שצפה בכתבה כולה, ולא רק בצילום מסך שנלקח ממנה היה ודאי נוכח כי השניים לא "הורחקו" לכיוון דרום העיר, אלא נתבקשו לעזוב את המקום, והסייר ציין שהם הלכו לכיוון דרום. מי שמבקש לדעת מה התכנית העירונית להתמודדות עם הקשיים בדרום העיר, היה יכול להצטרף לסיורי הפיקוח והשיטור העירוני שנעשים תדירות באזורים האלה. מי שמבקש להימנע מלקיחת חלק בגיבוש הפתרונות לבעיות תושבי העיר ולאתגרים העומדים בפנינו, מתבקש לפחות לנהוג בהגינות כלפי תושבי העיר ועובדי העירייה, רגע לפני שהוא עושה שיימינג על בימת המועצה האשמות חסרות ביסוס ואחיזה.

18. הצעות לסדר יום:

1. גב' מיטל להבי, סגנית רה"ע - מיגון העורף:

מר שפירא – היו"ר:

הצעות לסדר.

סגנית ראש העיר- מיטל להבי.

איפה מיטל? מיטל.

גב' להבי:

טוב, הצעה לסדר ראשונה להיום.

מר שפירא – היו"ר:

כן. שיהיה בשעה טובה.

גב' להבי:

אדוני ראש העיר, חברי המועצה.

אני מעלה הצעה לסדר בנושא המיגון, הצעה שמטרתה לעודד בניית ממ"דים והנגשת הסיוע לתושבים

שמבקשים למגן את ביתם, חשוב נורא.

טוב, קיומו של ממ"ד בכל בית בעיר, עד כמה שניתן, זה צו השעה, כאשר רק במלחמה הנוכחית נורו, כידוע,

על ערי ישראל, אלפי רקטות, רבות מהן לעבר תל-אביב יפו, חלקן אף פגעו במבנים בעיר, וכיום רק לרבע

מהמבנים בעיר, מהדירות בתל-אביב יפו- יש ממ"ד או מיקלוט, כך שהיקף המיגון בתל-אביב הוא נמוך גם

מהמוצע הארצי.

תושבי העיר, שלרבים מהם אין נגישות למיגון תקני, נושאים את עיניהם אלינו- נבחרי הציבור, וכאן המקום

לברך ולצטט את ראש העירייה שהכריז כי: "התחדשות עירונית ותוספת ממ"דים או מיגון מצילה חיים וכי

נמשיך ליצור עיר בטוחה יותר ומוגנת יותר, וזה התהליך ואנחנו נגיע אליו".

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 7 -

מדובר באמירה חשובה שמקבלת ביטוי מוחשי בהחלטות ובביצוע של מיגון מוסדות חינוך, ובפרט גני ילדים עירוניים, תוך מרתון של אישורים והשקעה מתקציב העירייה.

לצד זאת, ביחס למיגון יחידות דיור של תושבים, הנתונים מצביעים על כך שישנו סך של 31,000 יחידות דיור בצנרת ובתהליך מימוש, וכשמסתכלים על הנתונים מוצאים כי מספר יחידות הדיור שהתווספו להם ממ"ד וקיבלו אישורי אכלוס עומד על 13,722 , מתוכם 1,894 קיבלו אישור אכלוס לפי תמ"א/38.

לצד זאת, יש גידול במספר יחידות הדיור שהתווספו להם ממ"ד בהיתר, זאת אומרת- הם נמצאים בתהליך בנייה, עוד לא קיבלו אישור אכלוס, יש 17,804 ומתוכן 8,341 במסגרת תמ"א/38.

יש מגמה. מדובר במגמה מבורכת שיש לחזק אותה ובעיקר לעודד אותה בדרום העיר ובמזרחה, שם נבנו ו/או אושרו פחות משליש מהממ"דים בעיר, ומדובר באזורים מעוטי מיגון מלכתחילה.

מאז פרוץ המלחמה כולנו מקבלים פניות רבות מתושבים שמעלים את הצורך החיוני במיגון, מרחבים מוגנים וממ"דים, ובעיקר את החששות שלהם לחייהם ולחיי משפחתם.

ואכן יש סל של פתרונות ובהם התחדשות עירונית. אתם מכירים את זה. לרוב מדובר בפרויקטים גדולים, שזמן המימוש שלהם עולה על עשור לפחות.

תמ"א/38 : התכנית הידועה לחיזוק מבנים בודדים והקמת ממ"דים, בהליך פשוט יחסית, תוך מתן תמריצים שמאפשרים מימוש גם לתושבי העיר מעוטי היכולת ובשכונות מוחלשות. ועל פי הנתונים העירוניים היקף הקמת הממ"דים מכוח תמ"א/38 זה 10,238 ממ"דים, כאמור מתוכם קיבלו היתר איכלוס 1,894.

יש גידול משמעותי, ניכר, ומחציתו מגיע מתכנית הרובעים- שיצרה וודאות.

לנוכח האירועים מאז ה-7 באוקטובר אני מציעה להאריך את תוקף תמ"א/38 בעיר עד ליום 18.5.2026, דבר שמתאפשר מתוקף החלטת המועצה הארצית, וזאת על ידי הגשת תכנית 5555 לוועדה המחוזית עד ל-1.8.2024.

לגבי תכנית 5555, שמחתי לגלות שמינהל ההנדסה נערך לשיתוף ציבור, מה שיאפשר רצף תכנוני בהקמת ממ"דים ללא הגשת תב"ע על פי חלופת שקד, וזאת בהתאם לדחיפות ולכוונות שהוצהרו לפני הבחירות, במהלך הדיון, על ידי גורמי המקצוע.

יש לנו גם את תמ"א/40/א/1, שתדעו, תכנית שאושרה על ידי הממשלה בסוף 2023, ונועדה להסיר חסמים בירוקרטיים ותכנוניים. היא כלל ארצית, והיא מאפשרת הקלות משמעותיות להקמת ממ"דים בלבד, בכל רחבי הארץ, בדגש על חריגה מקווי בניין, עד מטר מקו מגרש. תכלית התכנית היא כמובן הצלת חיי אדם, מתוך תפיסה שחיי אדם קודמים לכל שיקול אחר. ומינהל ההנדסה לקח על עצמו לגבש מדיניות עירונית באזורים השונים, והקים מוקד מידע לעניין המיגון ויישום תמ"א/40/א/1, חפשו בגוגל- תראו שיש מוקד מידע, וזה יפה מאוד.

מאז 7- באוקטובר, ולאחר הבחירות המקומיות ישנן רשויות ונבחרי ציבור שחרתו על דגלם את חיי התושבים כערך עליון, ופועלים באופן יזום, נחוש ואינטנסיבי להקמת ממ"דים לתושבים.

גם אני, מאז פרוץ המלחמה, פועלת ביתר שאת למיגון העורף. במסגרת זו הקמתי את המטה הלאומי, השתתפתי בדיונים רבים בכנסת, בוולנט"ע, במועצה הארצית, הצגתי עקרונות לתכנית לאומית למיגון העורף והשפיעתי, בין היתר, על מתן הארכה לתמ"א/38 ועל דמותה ואישורה של תמ"א/40/א/1, וכל זה בראייה ארצית ומתוך מתן ערך לקדושת חיי התושבים, כמו גם לחששות שלהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 8 -

לאחר כל הדברים האלה אני מבקשת :

להודיע בהקדם על מועדי שיתוף ציבור לתא/ 5555 כדי לרתום את הנבחרים והציבור להשתתף ולהביא להגשתה במועד, לפני ה-1.8.2024. תבינו, יש לנו עד ה-1.8.2024 כדי להגיש את התכנית הזאת, אחרת פג תוקף תמ"א/38 ואין תכנית מחליפה.

כמובן, במידת הצורך ניתן לפנות למועצה הארצית ולבקש אורכה למועד ההגשה, כדי להבטיח רצף עם תמ"א/38.

חשוב להדגיש כי עלינו להטמיע את לקחי המלחמה בתא/5555 כדי שזו תהיה תכנית שתעודד ותתמרץ חיזוק, מיגון והקמת ממ"דים.

אני מברכת על הקמת מרכז מידע לתושבים ל תמ"א/40/א/1/1 והוראות הפטור במבנים נמוכים, ומבקשת שנפעל גם כדי לסייע לגני ילדים פרטיים, וזאת על ידי שהצוות המקצועי יפעל למציאת פתרונות מחוץ לקופסה, שיגשרו על הפער שמייצר השימוש החורג. אתם יודעים, גני ילדים הם לא בהיתר רגיל, הם בשימוש חורג, ויש פה איזושהו פער שקשה לגשר עליו בתמ"אות רגילות.

כמי שהובילה לדיונים בראיה לאומית בוועדה לזכויות הילד ועם מפעילי הגנים וההורים, אני מודעת לקשיים במיגון גנים שמהווים שימוש חורג, אבל מקווה שאנחנו כעירייה – שהצליחה במהירות וביעילות למגן את הגנים העירוניים, נפעל ככל שביכולתנו כדי לתמוך במיגון של גנים פרטיים שמספקים מענה, גם הם, לפעוטות ולילדי העיר.

לאחרונה, ברכתי בוועדה המקומית על המוכנות שלנו לאפשר מימוש מלא של זכויות תמ"א/38 הארצית,

אפילו בחריגה מהתמ"א המקומית. זאת ללא ספק מתוך הבנה והפנמה של צו השעה לשמירה על חיי

התושבים. מדובר בפעולה אקטיבית של מינהל ההנדסה- שמביאה בשורה משמעותית לתושבי העיר חסרי המיגון בעיר, ועלינו לוודא כי תפיסה זו, שמעודדת ומבוססת על מדרג ערכים של חיי אדם, תחול על כל חלקי העיר-כמדדיניות מוצהרת שמעודדת מיגון.

לאור חשיבות הנושא והמוכנים הקיימת היום בקרב הנהלת העיר לתמוך במיגון ככלי צופה פני איומי העתיד, אני מציעה להקים גוף עירוני מלווה להקמת ממ"דים לתושבים, גוף מייעץ. כרשות איתנה ויעילה יש בידינו הכלים והמשאבים כדי להעמיד לטובת הציבור מערך מלווה, כפי שאף הוקם בערים אחרות, יש לי דוגמאות, שניתן מענה רחב- החל בהנגשת מידע, כפי שנעשה, וכלה בליווי מקצועי לטובת מימוש הקמת מיגון וממ"דים.

אני סבורה שכמוני, אדוני ראש העיר וחברי המועצה, שאתם מאמינים בצורך הדחוף בהגדלת היקף

הממ"דים, ולפיכך שיתאפשר לנו לדון בנושא החשוב הזה מתוך כוונה לסייע לתושבים.

ואני מציעה להעלות את הנושא לדיון בהנהלת העירייה או בוועדה המקומית.

מר שפירא – היו"ר :

אני מציע בוועדת בניין עיר, בוועדה המקומית.

גב' להבי :

אני מקבלת את זה, אני חושבת שזה דיון חשוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 9 -

מר צלנר:

ומי שאין לו היתר בנייה? יש מעל 10,000 בתים בעיר בלי היתר בנייה. התמ"א/38 לא רלבנטית.

גב' להבי:

זה בדיוק.

מר שפירא – היו"ר:

לכן בדיוק על זה צריך לדון.

גב' להבי:

זה בדיוק הנושא שצריך לדון בו, איך אנחנו מוצאים את ההחלטות. בדיוק על זה אנחנו צריכים לדון,

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, אבל זה לא עכשיו.

גב' להבי:

כי יש דברים מחוץ לקופסה, שצריך לדון בהם.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, בשביל זה דנים.

יש מישהו אגב שמתנגד להעביר את זה לדיון בוועדת בניין עיר?

מישהו נמנע?

אז פה אחד אנחנו מעבירים את זה לדיון בוועדת בניין עיר.

החלטה: הוחלט פה אחד להעביר את ההצעה לדיון בוועדת בניין עיר.

מר שפירא – היו"ר:

המשנה לראש העיר- גל שרעבי מסיר את ההצעה שלו לסדר היום.

2. גב' אורנה ברביבאי, חברת מועצה – מינוי ועדת ביקורת

מר שפירא – היו"ר:

אורנה בבקשה.

גב' ברביבאי:

ערב טוב ראש העיר, מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 10 -

תראו, אני את ההצעה לסדר היום העליתי כשלא ידעתי שהיום יפשוטו בבוקר על 13 אנשים שיש כלפיהם חשד לשחיתות במאות מיליונים בעיריית תל-אביב. הזדעזעתי, ואני מקווה שלא יימצא אשם. באמת. אני חושבת שלאורך כל כך הרב זמן- אם זה נעשה, ורק עכשיו נפתחה חקירה, אני מאוד מאוד דואגת לעיריית תל-אביב, כחברת מועצה, שלא יימצא דופי בעיסוקם של בעלי התפקידים. אבל אני כתבתי את ההצעה לסדר היום לגבי וועדת ביקורת.

משום שוועדת ביקורת אמורה לפרסם את הדוח שלה כבר ב-1 באפריל מידי שנה. זה לא פורסם ולא נדון השנה בגלל נושא הבחירות, ואני ביקשתי מראש העיר גם למנות וועדת ביקורת לאלתר. אני חושבת שבמקום שבו בוודאי יש חשד לשחיתויות, וועדת ביקורת נועדה לשפוך אור על עשיית העירייה בנושאים שונים. היא מחויבת בשקיפות מלאה כלפי הציבור. ואני עומדת כאן שוב, ממקום שבו יש כזה חשד כבד שמיוחס לאנשי העירייה, כן למנות את וועדת ביקורת. ראש העיר, אני מדברת אליך בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

את מדברת למועצה.

גב' ברביבאי:

אני מדברת אל ראש העיר.

מר שפירא – היו"ר:

לא, למועצה.

גב' ברביבאי:

ההצעה לסדר היא כלפי ראש העיר והוא גם זה שמשיב להבנתי. ולכן אני אומרת שאני חושבת שצריך למנות לאלתר את וועדת הביקורת, היא צריכה לפרסם לציבור. יותר מזה, אני מבקשת כמי שעומדת בראש של חמישה חברי מועצה, לפני שהשישי או הרביעי בחר ללכת לקואליציה. יש חמישה חברי מועצה. כמפלגה או כרשימה הגדולה ביותר במועצה אני חושבת שאני צריכה לעמוד בראש וועדת ביקורת. הבעתי ביקורת על זה שהוחלט למנות יו"ר ועדת ביקורת שמואשם בפלילים, חשבתי שזה לא נכון, טוב עשית שעצרת את זה לבקשתנו, עכשיו נכון למנות וועדת ביקורת שקופה לציבור. אם אין חשש מזה שהדברים יוצגו, אדרבא ואדרבא, לאפשר לי לעמוד בוועדת הביקורת. אני מבטיחה לעשות את מלאכתי נאמנה, להקפיד קלה כחמורה ולעשות את כל מה שנדרש כדי להציג לציבור את הליקויים בעיר. ואני גם אומרת לך, דייב, שאין לי שום חשש מזה שתעשה את העבודה שלך כיו"ר ועדת מכרזים בצורה הטובה ביותר. בנסיבות האלה, אני אגיד את זה בעדינות, הכי בעדינות, שלא ישתמשו בך כמישהו ש, כאידיוט שימושי במרכאות, כדי להלבין דברים כאלה ואחרים. אני מציעה שתחשוב היטב היטב – כמי שמנהל את הוועדה הזאת, ואני סומכת עליך באופן מוחלט. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 11 -

מר דיסטניק:

תודה על העצה.

מר שפירא – היו"ר:

מה את מבקשת? מה את מבקשת.

גב' קשת:

היא אמרה.

גב' ברביבאי:

אני אמרתי.

אמרתי שאני מבקשת למנות וועדת ביקורת לאלתר.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה אורנה, שנייה.

הצעת סדר יש לה תקנים על פי חוק.

גב' ברביבאי:

ביקשתי, אמרתי.

מר שפירא – היו"ר:

לא, את לא ביקשת.

גב' ברביבאי:

אמרתי את דברי, אני אחזור בשבילך עוד פעם:

1. למנות וועדת ביקורת.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, בבקשה תהיה קשובה למה שאני אומר.

גב' ברביבאי:

מקשיבה קשב רב.

מר שפירא – היו"ר:

יש 4 אופציות בסה"כ שאפשר לבקש.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 12 -

גב' ברביבאי:

בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

אפשר לבקש דיון במועצה הנוכחית.
אפשר לבקש דיון במועצה עתידית.
אפשר להעביר את זה לוועדה כלשהי.
או אפשר להוריד את זה מסדר היום.
אחת מהאופציות האלה את צריכה לבחור.

גב' ברביבאי:

אני לא חושבת שאפשר לקיים וועדה היום, משום שלא נערכתם, ואני חושבת שחשוב ונכון שתבוא הבקשה שלי.

מר שפירא – היו"ר:

תגיד רק מה את מבקשת. אנחנו צריכים להצביע על זה.

גב' ברביבאי:

אני אומרת, לקיים במועצה הבאה.

מר שפירא – היו"ר:

לנהל דיון,

גב' ברביבאי:

על נושא הביקורת, פרסום הדו"ח, ומעבר לזה- להציג אותי, כיו"ר הוועדה הגדולה ביותר, למינוי שלי כוועדת ביקורת, אני חושבת שיש הכרח היום יותר מתמיד.
אלה שתי הבקשות שלי.

מר שפירא – היו"ר:

הבקשה שלך-במועצה הבאה לדון בנושא.

גב' ברביבאי:

אכן כן, אני מאוד ברורה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 13 -

מר שפירא – היו"ר:

טוב. OK.

גב' ברביבאי:

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

מישהו משיב?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אתה משיב.

מר שפירא – היו"ר:

אני יכול להשיב בשם ראש העיר.

גב' ברביבאי:

בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו טרם סיימנו את השינוי של כל חברי המועצה, גם בדירקטוריונים, גם בוועדות, גם בהרכבת הקואליציה, ולכן טרם מינינו כרגע יו"ר לוועדת ביקורת. זה תשובתנו.

ולכן, לאור הדברים, כרגע אין טעם לדון בזה ואנחנו מבקשים להסיר את זה מהדיון במועצה.

גב' ברביבאי:

אז מה הפינג פונג בינינו עכשיו? עכשיו אני אומרת מה שאני,

מר שפירא – היו"ר:

לא, זהו, נגמר, הפינג פונג הסתיים, עכשיו אנחנו מצביעים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

הצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

אני לא מחליט. גם הבקשות שלך לראש העיר, לא ראש העיר מחליט, המועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 14 -

גב' ברביבאי:

מעניין לראות איזה חברי מועצה מתנגדים להקמת וועדת ביקורת.

מר שפירא – היו"ר:

מי שבעד ההצעה,

מר לוברט:

ליאור, אפשר להעיר הערה?

מר שפירא – היו"ר:

כן, בהחלט.

מר לוברט:

אני לא חושב שראוי לומר לחבר מועצה לקחו אותך בתור כיסוי, זה לא נשמע טוב.

מר שפירא – היו"ר:

אני מסכים, אבל אני לא אמרתי את זה.

גב' ברביבאי:

אני אמרתי כבודו, ואמרתי שאני מאוד סומכת עליו מהכרות מוקדמת, שלא ישתמשו בו כאידיוט שימושי.

מר דיסטניק:

אני יכול?

מר שפירא – היו"ר:

אם אתה רוצה.

מר דיסטניק:

אני רק מוחה על השימוש בביטוי אידיוט שימושי. אני לא אידיוט ולא שימושי.

מר שפירא – היו"ר:

OK, אבל לא שמעו את זה, אני אגיד בשמך שאתה מוחה על השימוש,

קריאה:

ד"ר לא יכול להיות.....

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 15 -

מר שפירא – היו"ר:

מי שבעד ההצעה שאורנה מעלה יצביע בעד, מי שבעד ההצעה שלי יצביע נגד.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
לסיים את ההצבעה.

מר לוברט:

זה לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

רגע רגע, לא לסיים.
נוכחות בהצבעה ולהצביע אורנה. בסדר?
כבוד הרב לוברט?

מר לוברט:

לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע.
מישהו יכול לסייע?

מר לוברט:

לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

חיים, אתה יכול לעזור שם- נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר גורן:

לא, זה לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

לא עובד. אז תגיד לנו מה עמדתך.

מר לוברט:

נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 16 -

מר שפירא – היו"ר:

אתה יכול להוסיף נגד?

צח אתה מוסיף?

מר צח:

בסדר.

מר שפירא – היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

בעד ההצעה של אורנה- 9, נגד 19, ההצעה לסדר לא התקבלה.

ה צ ב ע ה

בעד הצעת הגב' ברביבאי - 9 חברי מועצה

נגד- 19 חברי מועצה

החלטה: ההצעה לסדר לא התקבלה.

3. גב' שולה קשת, חברת מועצה - עדכון מדיניות הדיור העירונית:

מר שפירא – היו"ר:

שולה בבקשה.

גב' קשת:

למה הכל פה כל כך צפוי? אתם אף פעם לא תפתיעו אותנו?

מר שפירא – היו"ר:

הנה, אני אפתיע אותך כאשר נגיע לנושא הבא. אני אפתיע אותך, אני אפתיע אותך בנושא הבא.

גב' קשת:

כל כך משעמם. מה זה? כל חוקי המשחק האלה?!

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שולה, את רוצה שנשיר בציבור?

גב' קשת:

מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 17 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

את רוצה לשיר בציבור?

גב' קשת:

לא. יש פה, מכבדת.

מר שפירא – היו"ר:

גבירתי חברת המועצה.

גב' קשת:

גם הקול שלי לא מי יודע מה.

גב' להבי:

שולי, אני גם כן, מי שישמע אותי,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אמרתי לך לשיר בציבור.

גב' קשת:

טוב, אדוני יו"ר הישיבה, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה, חברות וחברים.

ביקשתי לדון היום בעדכון מדיניות הדיור.

מאז הוצגה לנו המדיניות לפני כשנתיים חל שינוי דרמטי במציאות הישראלית. אסון ה-7 באוקטובר והמלחמה שבאה בעקבותיו פגעו בראש ובראשונה ביישובי הדרום והצפון, אם הם נוגעים בכולנו. זוהי תקופה קשה לכלל אזרחיות ואזרחי ישראל.

תקופה רעה זו חידדה עבור כולנו את המשמעות של קורת גג, הצורך בביטחון בבית. כשאני רואה את אלפי העקורות והעקורים מהצפון והדרום שקלטנו בעיר, אני חושבת שתגובתנו לאסון צריכה להיות גם הבטחת קורת הגג לתושבות ולתושבים שלנו.

כשאנחנו רואות ורואים את הפליטות והפליטים שהגיעו אלינו לעיר, כולנו מבינות ומבינים את האסון שבגירוש אנשים מביתם.

כן, האתגר הכלכלי גדול, חוסר הוודאות נמשך ללא אופק, והממשלה אדירה לקשיי האזרחיות והאזרחים. דווקא בשל כך אסור לנו להתנער מחובתנו כרשות ציבורית.

דווקא בתקופה מאתגרת זו, שסופה אינו נראה באופק, עלינו להציג חזון ותכנית עבודה. מול ממשלה לא מתפקדת אסור שהנהגת העיר תצטרך לטרנד ההתנערות מאחריות שלטונית.

מול הביקורת שיש להמון חברות וחברים כאן על השלטון המרכזי, עלינו לשאול את עצמנו כיצד אנחנו משמשות ומשמישים כדוגמא להתנהלות אחרת, כחברות וחברי מועצה. מה אנחנו עושות ועושים כדי שלא להפקיר את התושבות והתושבים לסערה הפוקדת אותנו ומתבטאת גם בחשש לקורת הגג?

עיר ללא הפסקה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 18 -

יש המון כלים ודרכים בהם עיריית תל-אביב יפו יכולה להשפיע על שוק הדיור. תל-אביב יפו היא לא רק עיר עשירה, היא רשות בעלת נכסי נדל"ן רבים. היא וועדה מקומית עצמאית בעלת מנגנון הנדסי גדול, חזק ומקצועי. מכל הכלים והדרכים שיש בידינו אני מבקשת להתמקד הערב בשניים, שלדעתי הם בעלי החשיבות המוסרית הגדולה ביותר בעת הזאת: פתרונות דיור לשכבות המוחלשות, ומענה לנושא הפינויים הכפויים בהליכי התחדשות עירונית. אז הכלי הראשון שאבקש להוסיף למדיניות הדיור העירונית הוא דיור ציבורי. לפי דו"ח מבקרת העירייה שפורסם לפני כשנתיים, לאחר 15 שנים של התעסקות בנושא, עיריית תל-אביב יפו הצליחה לייצר מאגר קטן בלבד של דירות בהישג יד. מאגר זה מנוהל בצורה כושלת, בעיקר משום שהדירות לא באמת בידיה. פעמים רבות מצליחים היזמים למרוח את הזמן, למסור דירות באיחור, לכופף את העירייה במימוש בפועל, והציבור משלם את המחיר. כך גם הערב, הקואליציה מבקשת מאתנו לאשר את החלטת וועדת הכספים לוותר על 30 דירות בהישג יד בפרויקט גינדי ברחוב וינגייט ביד אליהו, בתמורה להנחה זמנית וקטנה בשכר הדירה בפרויקט אחר של החברה. ומה התירוץ לוותר? מחירי הדירות עלו. באמת, אני לא יודעת אם לבכות או לצחוק מהתירוץ הזה. אבל לא באתי לכאן כדי להזכיר את זה. אני הגעתי לכאן בגלל שאני רוצה להתמודד בעזרת דיור ציבורי בבעלות עירייה עם היעלמות פתרונות דיור לאוכלוסיות מוחלשות שמתרחש בהיקף עצום בעיר תל-אביב יפו. מסמך המדיניות הלקוי שאושר בקדנציה הקודמת קבע שהפתרון לעשירונים התחתונים יהיה רק סיוע כספי בשכר הדירה. מלבד העובדה שאנחנו רחוקות מאוד ממימוש אותו צעד מינורי, הרי שזהו צעד שלא באמת יפתור את הבעיה. הפתרון האמיתי הוא דיור בבעלות עירייה- שינתן בהנחה משמעותית לטווח רחוק, יתן בטחון ויציבות גם לעשירונים הנמוכים, ויקטין את הביקושים מצידם על השוק הפרטי. הוצאת העשירונים התחתונים מהתחרות האכזרית על שוק הדירות תוריד את הלחץ גם ממעמד הביניים, וכך ההשקעה העירונית באוכלוסיות המוחלשות תחלחל למעלה. אם כך, אני מציעה כי חברה עירונית תקבל לבעלותה ותנהל את כל הדיור שיסווג בתב"עות כדיור בהישג יד או דיור מיוחד, או דיור שיוקם כמטלה ציבורית לפי חוק התכנון, ופקודת העיריות אכן מאפשרת את זה, כולל ההליכים הסטטוטוריים ברמה הארצית- כמו תמ"א/70 ותמ"א/35- תיקון 4, שמעודדים הקצאת דירות מוזלות בעלות מאפיינים ציבוריים. אני מבקשת שהחברה העירונית "עזרה ובצרון" בשיתוף רשות הדיור והאגף לתכנון אסטרטגי, יציגו תוך 30 יום מתווה שבו "עזרה ובצרון" או חברה עירונית אחרת תשמש את העיר כחברה משכנת. אני מבקשת שהמתווה יוצג כאן בפנינו בדיון הבא במועצה, יכיל יעדים מספריים ברורים ברמה שנתית ויקבע עקרונות ואסטרטגיה למימוש יעדים אלו. המהלך השני שאבקש שנעדיכן במדיניות הדיור הוא הטיפול בתהליכי הפינוי הכפוי בעיר. בתל אביב יפו כ-3,000 משפחות המתגוררות בבתים בהם אין להן חזקה קניינית פורמלית, וחרב הגירוש עומדת מעל ראשן, למרות שזהו ביתן מזה עשרות שנים. זוהי תופעה המכה בעיקר במשפחות מזרחיות ופלסטיניות. 1,500 משפחות ביפו, 350 משפחות בשכונת הארגזים, 800 משפחות בכפר שלם ועוד כמה מאות משפחות בשכונות נוספות בעיר.

עיר ללא הפסקה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 19 -

תהליך הפינני הכפוי עתיד להתעצם בקדנציה הקרובה. הוועדה המקומית שלנו, אגף הנכסים שלנו ומינהל ההנדסה שלנו מקדמים תכניות נדל"ניות ענקיות על הקרקע בה יושבות המשפחות החלוציות הללו, תוך התעלמות ממצוקתן.

מדובר בהיקף עצום של משפחות העתידות להיות מפונות בכפייה מביתן בשנים הקרובות, ללא אפשרות להבטיח לעצמן קורת גג או פיצוי כספי. ואני שואלת- לאן ילכו האנשים האלה? לאן ילכו המשפחות האלה? לאן? שלא לדבר על האימה והפחד מהסיטואציה הזאת.

אמרתי כבר ואגיד את זה שוב: הפעולה הדחופה ביותר שעלינו לעשות כעירייה בנושא הפינני הכפוי מתחיל בשינוי הטרמינולוגיה, להפסיק להתייחס לאותן משפחות כפולשות. על העירייה לתת מעמד לתושבות ולתושבים בשכונות הלא מוסדרות בדיוק כפי שהיא מתייחסת לדיירים רגילים בהליך של פינני בינוי, ובראש ובראשונה להבטיח להן דיור חליפי במסגרת תכנית ההתחדשות.

כסף בנדל"ן לא חסר, אבל חסרים הוגנות וצדק. רק בגבעת עמל הרוויחה העירייה 1/2 מיליארד שח', ולפני שבועות ספורים התבקשנו לאשר כאן הטבות מס מפליגות ליוזמי הארגזים- שבונים 2,100 יחידות דיור אבל נותנים רק ל-25 משפחות דירה ללא תשלום. זה הגיוני בעיניכם? זה מוסרי? ממש לא.

בנוסף להרחבת כמות המשפחות הזכאיות לדירה חליפית באמצעות התייחסות לפרויקטים של פינני-כפוי כפרויקט פינני-בינוי לכל דבר, עלינו לסייע בקורת גג למפונות ולמפונים בכפייה- שיימצא לא זכאים. להקים עבורם קרן סיוע כספית- שתאפשר למשפחות לרכוש את הדירות של עצמן, לדרוש מהמדינה למכור דירות בבעלותה בהנחה גדולה כתנאי סף מחייב לפני קידום תכנית חדשה, לסייע בייצוג משפטי מול היוזמים, לתת עדיפות בדיור ציבורי ודיור בהישג יד לבני ובנות השכונות המפונות. אני מאמינה ששני המהלכים שהצעתי היום, יצירת מאגר דירות ציבוריות בבעלות העירייה והחלטה עירונית להגן על משפחות העומדות בפני פינני-כפוי, הם מהלכים נדרשים בעת הזו. זוהי חובה מוסרית בתקופה הקשה הזו.

לפיכך, אני קוראת למועצה לתמוך בהצעתי לסדר היום, היום בישיבה זו. במקום בו אין מדינה עלינו להיות מגדלור של עירוניות. תל-אביב יפו צריכה להוביל את תיקון החברה הישראלית לא רק בסיסמאות אלא גם במעשים. בואו נעשה מה שהחוק מאפשר לנו, מה שחובתנו כשליחות ושליחי ציבור לעשות, ונאפשר לתושבות ולתושבים שלנו לחיות כאן בכבוד ובביטחון. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

שולה את מצטיינת היום בעמידה בזמנים.

גב' קשת:

תמיד.

מר שפירא – היו"ר:

לא. די, די, שזה לא יעלה לך לראש.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 20 -

גב' קשת:

תמיד בתחילת הקדנציה, אני קצת,

מר שפירא – היו"ר:

שלא יעלה לך לראש, היית מצטיינת היום. בינתיים.

גב' קשת:

אז תאשר את ההצעה שלי.

מר שפירא – היו"ר:

הנה, ראש העיר עולה לדבר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

קודם כל אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום.

הסיבה מדוע אני מבקש להוריד אותה, מפני שכל הנתונים או רוב הנתונים אינם נכונים. עושים כאן בליל של הנושאים שנוגעים לבעלות של אנשים, למציאות משפטית. גם דברים שהם הישגים בלתי רגילים- כמו ההסכם שהגענו בשכונת הארגזים, שמאפשר להרבה מאוד משפחות לקבל דירה תמורת המקום שבו הם יושבים בו,

גב' קשת:

זה 25 משפחות.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

זה מאות, ואמרנו לך את זה מאה פעם.

גב' קשת:

מתוך מאות, רק ל-25 משפחות.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מאות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 21 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

הסבירו לך בדיוק, הסבירו לך בדיוק את הקריטריונים. אין אף בן-אדם שהגיע מאנו באנו ארצה ולא מקבל, כולם מקבלים, רק יש קריטריונים מסוימים. יש גם באמת אנשים,

גב' קשת:

אני חושבת כבוד ראש העיר, שאין לך את הנתונים.

מר שפירא – היו"ר:

אבל שולה, לא להפריע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שולה, עם כל ממצא של נתונים תבואי אלי. תביאי לי, לא הבאת כלום.

גב' קשת:

אני אביא לך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תביאי לי. אז כשתביאי לי אני אוכל לדון, להבין ואז אני אדע מה אני מביא למי. ולכן אני מבקש להוריד מעל סדר היום את הנושא הזה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים להצבעה.

מי שבעד ההצעה של שולה יצביע בעד, מי שבעד הצעת ראש העיר יצביע נגד.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' להבי:

אני לא מצליחה ללחוץ.

מר שפירא – היו"ר:

את לא מצליחה? נוכחות בהצבעה מיטל, ואז להצביע.

גב' להבי:

תאמין לי, אני לא מצליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 22 -

מר שפירא – היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע.
היא הצביעה? הסתדר? כולם הסתדרו.

מר צח:

מה לוברט מצביע? מר לוברט לא הצביע.

מר שפירא – היו"ר:

זה עדיין לא עובד אצלו?
אז תוסיף- הרב לוברט נגד.

מר צח:

אפשר לסגור?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

מר צח:

זהו, סגרת.

מר שפירא – היו"ר:

בעד ההצעה של שולה- 10, 17 נגד ו-1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד הצעת הגב' קשת- 10 חברי מועצה

נגד - 17 חברי מועצה

נמנעים- 1 חבר מועצה

ההצעה ירדה מסדר היום.

החלטה: ההצעה לסדר לא התקבלה.

19. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, דברי ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 23 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברות וחברי מועצה נכבדים כולם.

"אם טובה ואם רעה, אם קלה ואם קשה, אם זולה ואם יקרה, זוהי ארצי", בימים האלה, שבהם אנחנו שבים ומתכנסים לישיבת מועצה מעט אחרי יום הזיכרון ויום ההעצמות, נדמה שמילותיו, ותסלחו לי, סוציאליסט כמוני שמצטט את ז'בוטינסקי, כל המילים האלה מקבלות משנה תוקף.

השנה, יותר מתמיד, נדמה ששני הימים האלו לא רק השיקו, הם גם התערבבו אחד בשני. בשבוע שבו ציינו את יום ההעצמות אנו ממשיכים לספור את מתינו בשדה הקרב, ביניהם סמ"ר בצלאל דוד שעשוע, בן עירנו שהובא למנוחות בשבוע שעבר. יהי זכרו ברוך. מאז קום המדינה אנחנו יודעים, לצערי, שהעצמות של העם היהודי לא מגיעה בקלות. וכמו בשנת 1948, אנחנו נלחמים עליה גם היום.

אירועי השבעה באוקטובר השאירו את מדינת ישראל לא רק חבולה, מדממת, חסרה ומתגעגעת לבניה ובנותיה שנחטפו ונהרגו, אלא גם צמאה ומשוועת למנהיגות אחראית ואמיצה, שיודעת להתוות כיוון ותקווה. חברי המועצה,

לאחר אלפי שנים קמה התנועה הציונית ובחרה לקחת את גורל העם היהודי בידיה. היא ביקשה ליזום, לבנות, וליצור מדינה לעם שהיה עד אז בגלות. הקמת מדינה הייתה אירוע שיא בתהליך המעבר מגלות לעצמאות. ומאז ועד היום מדינת ישראל הייתה חלוצה: בהפרחת השממה, בחקלאות, בתעשייה, בביטחון, בטכנולוגיה ובמה לא!?

ויחד עם זאת, נדמה שבשנים האחרונות איבדנו את היכולת לקבל הכרעות והחלטות חשובות לגבי עתידו של העם והמדינה. נדרשות החלטות קשות וכואבות, אבל החלטות אלו הן הכרחיות ולכן חייבים לקבל אותן, וזוהי המשימה החשובה ביותר של הנהגת המדינה: לקבל החלטות קשות.

ממשלת ישראל, לצערי, לא יודעת או מסרבת לקבל החלטות קשות. מאז השבעה באוקטובר הממשלה לא קיבלה החלטה לגבי הלחימה בגבול הצפון, ואגב כך הפקירה את תושבי הצפון והפכה את הקיבוצים, המושבים והערים בצפון ליישובי רפאים. הייתי שם, ראיתי, דיברתי וחוויתי. הממשלה גם לא קיבלה החלטה לגבי "היום שאחרי" ברצועת עזה, אבל באותה נשימה ממשיכה לשלוח את טובי בנינו לחזית.

ונדמה לי אנחנו צריכים להגיד עד כאן. צריך לומר לממשלת ישראל, שחוסר היכולת לקבל החלטה היא כשלעצמה החלטת מדיניות! החשש מתוצאות הפעולות, איננו מהווה הצדקה לאי עשייה! אי עשייה אומר בפועל ללכת אחור. אנחנו הפכנו לנגררים ומובלים.

ולכן, בחלקת האלוהים הלא כל כך קטנה שלנו – תל-אביב-יפו- אנחנו נפעל אחרת. אנחנו כן נגלה אחריות. נקבל החלטות לא פופולריות אבל נכונות. נשמור על העיר כמקום חופשי לכל תושביה ללא הבדל של דת גזע ומין.

בעקבות אירועי שבעה באוקטובר, חברי, חברי המועצה, הצטרף אל המשבר החברתי שהיינו שרויים בו גם קודם לכן, משבר ביטחוני כפי שאנחנו יודעים, אבל גם כלכלי וגם מדיני. בכלכלי אנחנו צריכים לטפל. התרחבות המשבר הזה, בצל פינויים של עשרות אלפי תושבים מביתם וגיוסם של מאות אלפים לשירות מילואים פעיל

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 24 -

וארוך, טומנת בחובה משמעויות ארוכות טווח לכלכלה שלנו וגם לעיר שלנו. עיריית תל אביב-יפו היא חלק ממדינת ישראל, ואין לנו ברירה- אנחנו צריכים להגיב בהתאם.

אל מול הגרעון המשתולל בתקציב המדינה, הימנעות מנקיטת עמדה אחראית הדורשת צמצום תקציבי, ולהפסיק את הפקרות של הממשלה שמפזרת כספים קואליציוניים לכל דורש, אנחנו לפחות מעצמנו דורשים ניהול אחר, ואם תרצו- זו גם המנהיגות שלכם. אסור לנו להקריב את עתיד עירנו על מזבח ההווה.

התקציב העירוני, שאנחנו משלימים את גיבושו בימים אלה, מביא עמו קיצוץ תקציבי לא פשוט. קיצוץ שנעשה בעקבות עבודת הכנה מקיפה וסדורה, ונועד לאפשר לנו כעירייה וכעיר לצלוח את המשבר הכלכלי שעתיד להשפיע על הכנסות העירייה, ולאפשר למערך העירוני שלנו לתפקד בצורה יעילה, אחראית ומאוזנת.

גב' קראוס:

אני מסכימה אתך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בחודשים החולפים נערכנו למשבר הכלכלי שצפוי לנו. סרקנו במסרקות ברזל את ספר התקציב. ניהלנו דיון ערכי ומעמיק מה אפשר לעשות, מה צריך לצמצם, מה צריך לדחות ומה חשוב שנשמר. עוד עבודה רבה לפנינו, ואנחנו עושים כל מאמץ כדי לקיים שיח פתוח ואמיתי שיביא להסכמות רחבות בינינו, חברי המועצה. המטרה הסופית היא להשלים את בנייתו של תקציב מאוזן עבור כלל התושבים בהתחשב בנסיבות המורכבות.

כמי שכבר חווה זאת בתחילת דרכו- גרעון תקציבי אינו רק מספרים על נייר, הוא הגדלת חוב לשנים שלאחר מכן, מייצר עוד ועוד הוצאות כדי לתחזקו, מייצר חוב שימשיך ויפגע ברמת השירות שאנחנו מעניקים לתושבי העיר למשך שנים רבות.

בפרטים שנמצאים בפנינו מרבית התעריפים המעודכנים של הפעילויות והשירותים העירוניים חוזרים לתעריפים של שנת 2019. אני אומר זאת כדי להמחיש שלמרות שמדובר בהעלאת תעריפים העלאה זאת היא מאוד מדודה. על אף עלייה במדד המחירים לצרכן ב-12% בחמש השנים האחרונות, אנחנו שבים לתעריפים הישנים של 2019.

תעריפי הפעילויות והשירותים העירוניים בעיר נמוכים מרוב הערים הסמוכות ומהמקובל בקרב ערים בגודל דומה, ונמוכים משמעותית כשמדובר בשירותים הניתנים בשכונות דרום העיר. בחרנו שלא לפגוע במגזרים מוחלשים בעיר ולשמור על מנגנוני התמיכה במשפחות נזקקות.

זו לא ההחלטה הקלה ביותר אבל היא הנכונה ביותר. זה מה שהציבור התל אביבי מצפה מאיתנו: לקבל החלטות אמיצות ונכונות.

אלף אלפי הבדלות, חברי, חברי המועצה, נפרדנו השבוע מיעל דיין. דיין, חברת הכנסת וסגנית ראש העירייה לשעבר. היא היתה סופרת ועיתונאית ואשת ציבור, ואי אפשר להמעיט בתרומתה למעמד האשה ולקהילה הגאה.

עיר ללא הפסקה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 25 -

עיתונאית ואשר ציבור ששימשה גם כיו"ר המועצה הזאת. חלק מהיושבים כאן זכו לעבוד איתה ומכאן אנו שולחים את תנחומינו למשפחתה. יהי זכרה ברוך.

רגע לפני סיום. כל השנים יש לנו מחויבות כהנהגה למינהל תקין. על רקע הפרסומים של היום- אנחנו עיריית תל אביב יפו סומכים על משטרת ישראל שתעשה עבודתה נאמנה. העירייה גם תשתף פעולה עם חקירת המשטרה ככל שתידרש.

ולבסוף, אני מאחל לכולנו שנוזכה להנהגה שתהיי ראויה לעם שלנו, שתחזיר את השקט והביטחון לגבולינו וישיבו את כל חטופינו בשלום לביתם.

מר שפירא – היו"ר:

אמן.

תודה רבה אדוני ראש העיר.

20. אישור זוכה למכרז תא/159/2023 - תכנית תא/2725 מתחם מכבי יפו:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לסעיף 2.

אני כבר אומר לכם שאחרי ההצבעה על הסעיף הזה אנחנו נדלג לסעיף 6 על סדר היום, בגלל מגבלה של עובדי העירייה שצריכים ללכת.

אז עכשיו אנחנו באישור זוכה למכרז תא/159/2023 - תכנית תא/2725 מתחם מכבי יפו :

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

אפשר? נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

כולם גמרו להצביע?

אברהם אתה נמנע?

מר פורז:

אני יודע? אני אהיה בעד. בסדר.

מר שפירא – היו"ר:

יאללה. לא, זה בסדר.

כן, ואת נמנעת.

לסיים את ההצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 26 -

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

פה אחד.

מר שפירא – היו"ר:

לא לא.

25 בעד ו-2 נמנעים.

עבר.

ה צ ב ע ה

בעד-25 חברי מועצה

נמנעים-2 חברי מועצה

החלטה: אישור זוכה למכרז תא/159/2023 - תכנית תא/2725 מתחם מכבי יפו – מאושר

מועצת העירייה החליטה ברוב של 25 קול , בעניין מכרז תא/159/2023 – תכנית תא/2725 מתחם מכבי יפו כדלהלן:

1. לאשר את זכייתם של אשדר חברה לבניה בערבון מוגבל (510609761), אקרו נדל"ן ייזום בע"מ (514657949) כהצעה הזוכה על סמך הצעתם בסך 378,476,000 ש"ח לא כולל מע"מ ולא כולל הוצאות פיתוח ולהחכיר את מגרשים 106-109 בתוכנית תא/2725 (סה"כ 412 יחידות דיור) לבניה רוויה בתל אביב-יפו + מגרשים 1080 ו-1090 ביעוד שפ"פ בהתאם להוראות המכרז.
2. חלק העירייה בהצעה הזוכה הינה 134,737,456 ₪ (המהווים %35.6 מסך התמורה ממגרשי המכרז) בתוספת מע"מ.
3. הזוכים יחתמו על חוזה חכירה מול הרשות ומול העירייה, לאחר אישור מועצת העירייה ולאחר ביצוע התשלום.

(נספח א)

21. הצעה לתכנית פעולה לשיפור איכות האוויר באזור התחנה המרכזית בתל אביב-יפו:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים להצעה לתכנית פעולה לשיפור איכות האוויר באזור התחנה המרכזית בתל-אביב יפו. אני רוצה להסביר לכם איך יתבצע הדיון. בדומה להסתייגות, כמו שאנחנו עושים בוועדה, אנחנו נציג בקצרה את המתווה, אנחנו נדון על כל אחת ואחת מההצעות ומי שמחברי המועצה רוצים להעלות הסתייגויות-רשאים, ואחר כך אנחנו נצביע. יש 3 הצעות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 27 -

גב' קשת:

אני גם רוצה להביע הסתייגות.

גב' ברביבאי:

אז צריך להירשם?

מר שפירא – היו"ר:

לא. את תגדי לי, ואני.

ושולה, בהתאם לייעוץ המשפטי את לא יכולה להשתתף בישיבה הזאת כלל, בגלל ניגוד עניינים.

גב' קשת:

אני כבר אמרתי. אני קודם כל הגבתי, כידוע לך.

מר שפירא – היו"ר:

אני קראתי.

גב' קשת:

תן לי רגע להסביר, אני רוצה שכל חברות וחברי המועצה ישמעו מה כתבתי.

א. אני אמרתי- אין לי בעיה לא להצביע, אני רוצה,

מר שפירא – היו"ר:

לא. אבל הייעוץ המשפטי של העירייה.

גב' קשת:

אפשר מיקרופון?

מר שפירא – היו"ר:

לא לא.

גב' קשת:

אני רוצה שאני ארשם בפרוטוקול.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, מה שאני אומר נרשם בפרוטוקול.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 28 -

גב' קשת:

לא לא לא לא לא.

מר שפירא – היו"ר:

כן כן כן.

גב' קשת:

זה לא כמו זה.

מר שפירא – היו"ר:

זה כמו בזה.

גב' קשת:

לא. אנחנו פה לא מועצה פטריאכלית.

מר שפירא – היו"ר:

אבל שולה, היועץ המשפטי לעירייה.

גב' קשת:

זה לא פטריארכיה. זה א'.

ב' אף אחד לא ישתיק אותי.

מר שפירא – היו"ר:

לא, לא מבקשים להשתיק אותך, אנחנו טוענים שיש לך ניגוד עניינים.

גב' קשת:

לא, אתם לא תגרשו אותי החוצה.

מר שפירא – היו"ר:

לא, היא יכולה להישאר.

עו"ד סלמן:

היא לא צריכה לצאת.

מר שפירא – היו"ר:

לא, את יכולה להישאר פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 29 -

גב' קשת:

לא תשימו לי פלסטר על הפה, עם כל הכבוד.

מר שפירא – היו"ר:

את לא צריכה לצאת.

גב' קשת:

לא, לא. יופי.

זה דבר ראשון.

דבר שני, ביקשתי לבדוק ניגוד עניינים של סגנית ראש העירייה- מיטל להבי, עם הקשרים הקרובים שלה עם חיים צוף, שהוא השותף של מה שמו? קובי מימון, ויש לו אחזקות בתחנה המרכזית החדשה. כל עוד זה לא נעשה אל תדברו אתי על,

מר שפירא – היו"ר:

אז שולה, אני מבקש להגיב.

גב' להבי:

מה?

מה אמרת שולה?

גב' קשת:

מה ששמעת.

גב' להבי:

לא שמעתי.

גב' קשת:

אני דיברתי על מערכת היחסים האישית שלך עם חיים צור, של עשרות שנים, שאת באה ואפילו התוודית על זה עם אחד הפעילים לפינוי התחנה המרכזית.

גב' להבי:

אני סיפרתי לך שאני לא מדברת אתו כבר עשור כמעט כי,

גב' קשת:

אה באמת!! לא, כי זה לא מה שאמרת לאחד הפעילים. נכון? זה לא מה שאמרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 30 -

מר שפירא – היו"ר:

אבל מיטל, מיטל, מיטל, לשבת.

גב' להבי:

אני רוצה להבהיר לפרוטוקול.

גב' קשת:

עם כל הכבוד.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, אני מדבר, אני מבהיר,

גב' קשת:

אם לי אסור להצביע גם לה אסור להצביע.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, אני אגיד, אני אגיד .
שולה, אחרי שהייעוץ המשפטי סרב לאפשר לשולה,

גב' קשת:

שיסרב.

מר שפירא – היו"ר:

להשתתף היות שהיא הגישה את אחת ההתנגדויות.

גב' קשת:

אם אני הייתי חברת קואליציה הוא היה מאשר לי.

מר שפירא – היו"ר:

כן, אבל גם אם הקואליציה היתה מגישה התנגדות לתכנית היא לא יכלה לדון בה.
אבל את הגשת בקשה לאחר מכן- לפסול את ההשתתפות של חברנו נתן וולוך בישיבה,

גב' קשת:

סליחה, למה אתה מזכיר את זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 31 -

מר שפירא – היו"ר:

בגלל שבנו,

גב' קשת:

לא, כי אני שאלתי, אני לא אמרתי עליו.

מר שפירא – היו"ר:

אבל אני מסביר, שולה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

יש לך בן חדש.

גב' קשת:

זה לא רלבנטי.

מה שרלבנטי זה מה שאמרתי על מיטל להבי. למה.....

מר שפירא – היו"ר:

אני מסביר.

גב' קשת:

אתה מסביר. זה סתם מניפולציה. סתם מניפולציה.

מר שפירא – היו"ר:

למה? משהו ממה שאני אומר לא נכון?

גב' קשת:

ככה. כן. כן.

מר שפירא – היו"ר:

מה?

גב' קשת:

לא, אתה סתם מסתיר את זה, אני אגיד.

מר שפירא – היו"ר:

לא. אבל אני עכשיו על מיטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 32 -

מר אלקבץ:

ליאור, יש כנראה,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

(לגבי להבי) את לא צריכה לענות.

גב' להבי:

אני צריכה לענות.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אם את רוצה תגשי תביעת דיבה.

גב' להבי:

לא, אני לא רוצה להגיש תביעת דיבה.

גב' קשת:

סליחה, אני באתי ואמרתי בפרוש שאני רוצה לבדוק את העניין של נתן, שגב ענה לי וזה ירד מהעניין.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה הבעיה?

גב' קשת:

עכשיו, לגבי מיטל להבי אני יודעת בוודאות.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

גב' קשת:

אז אני לא מתכוונת לצאת מכאן כשאתם משאירים פה את הסגנית בקואליציה, כאשר יש לה ניגוד עניינים.

קריאה:

חריף.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, אז היועץ, היועץ המשפטי יענה.

עוזי עונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 33 -

גב' קשת:

שיענה.

אחרי זה אני רוצה להגיד את דברי.

מר שפירא – היו"ר:

היועץ המשפטי לעירייה עונה.

עו"ד סלמן:

שולה מכהנת כמנכ"לית של גוף שהגיש הערות ציבור. הוא הגיש הערה מפורשת.

גב' קשת:

זה ממש נורא!!

מר שפירא – היו"ר:

שולה, הוא מגיב, תהיי בשקט.

עו"ד סלמן:

לפי דיני ניגוד עניינים גוף שהגיש הערות ציבור או התנגדות לתכנית, או לא חשוב מה, הוא לא יכול לקחת חלק בדיון ולא בהצבעה לגבי הנושא שהוא הגיש, גוף שהוא עומד בראשו.

גב' קשת:

אין בעיה, אני רוצה לדבר.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, את מבינה שהמועצה הזאת צריכה לדון על מה שאת התנגדת.

גב' קשת:

אתה לא תשתיק אותי.

עו"ד סלמן:

מיטל להבי, למרות מה שאת אומרת, לא נמצאת בניגוד עניינים, נקודה.

גב' קשת:

מה אתה אומר? ככה... כי היא בקואליציה והיא סגנית. היא בקואליציה והיא סגנית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 34 -

מר שפירא – היו"ר:

הסתיים השיח הזה.
איתן בבקשה.

גב' קשת:

אתם גם צריכים לא להפגיע, אתם תמיד צפויים מאוד.

מר שפירא – היו"ר:

איפה איתן בן עמי?

גב' קשת:

ממש צפויים.

מר שפירא – היו"ר:

בוא תציג בקצרה.

מר בן עמי:

שלום.

גב' קשת:

.... ועוד על כזה נושא, התחנה המרכזית.

מר בן עמי:

איתן בן עמי, אני מנהל את הרשות לאיכות סביבה וקיימות.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע.

מר בן עמי:

את התכנית הכנו- צוות מקצועית, גם עם הרשות לתנועה, תחבורה וחנייה שאופיר בראשה.

גב' קשת:

כן, אנשי זיהום אוויר.

מר בן עמי:

אני אקריא את המבוא, קצת מהסיכום ואתיחס להערות שהציבור והעמותות הגישו לנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 35 -

בשני העשורים האחרונים עיריית תל-אביב יפו מבצעת ומקדמת פעילות רבה ואינטנסיבית לשיפור איכות האוויר בעיר, מכלל מקורות הזיהום ובפרט מתחבורה. הפעילות לצמצום אוויר מתחבורה הינה נרחבת ומתכנסת ל-5 תחומים עיקריים: עידוד הליכה. קידום כלים דו גלגליים. עידוד השימוש בתחבורה ציבורית. פיתוח מערכת להסעת המונים. והתאמת מדיניות התנועה והחנייה כך שתתמוך בתחבורה בת קיימא. פעילות ענפה זו נושאת פירות. לשם הדגמה, בתל-אביב כיום יש כ-170 ק"מ של שבילי אופניים, ובשנים 2020-21 חלה עלייה של 30% במספר התושבים העובדים בעיר- אשר משתמשים באופניים ככלי התחבורה העיקרי להגיע לעבודה. לשמחתנו, משנת 2001 חל שיפור ניכר בממדי איכות האוויר ברחבי העיר כפי שנרשמים בתחנות הניטור התחבורתיות והכלליות המוצבות ומתוחזקות על ידי המשרד להגנת הסביבה. הן למעשה תחנות של המשרד להגנת הסביבה. בכלל זה, בשנים האחרונות נרשמות ירידות בריכוזי המזהמים גם בתחנת הניטור לוינסקי- הנמצאת בצמוד למבנה התחנה המרכזית, וערכי החנקן הדו חמצני שנרשמו בתחנת הניטור שם מצויים כיום, כבר כמעט שנתיים, מתחת לערכי הסביבה שנקבעו בתקנות.

גב' קשת:

כן, מכחיש זיהום אוויר.

מר בן עמי:

על אף השיפור הנמשך בריכוזי המזהמים ומיעוט החריגות שנרשמו בתחנה זו, ביום 19.10.2022 הכריזה תמר זנדברג- השרה להגנת הסביבה דאז, כי אזור התחנה המרכזית בתל-אביב הוא אזור נפגע זיהום אוויר. לעניין זה אזור התחנה המרכזית הוגדר בהכרזה כאזור הכולל גם את השכונות נווה שאנן ושפירא, למרות שאין כלל תחנות ניטור בשכונות אלו. כתוצאה מהכרזה זו עיריית תל-אביב יפו חויבה להכין תכנית פעולה לנקיטת אמצעים לשיפור איכות האוויר באזור המוכרז.

גב' קשת:

מה זאת אומרת? אבל היו תחנות ניטור בשכונות.

מר שפירא – היו"ר:

אל תענה, אל תענה, היא לא נמצאת כאן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 36 -

גב' קשת:

למה אתה חושב? שהמשרד להגנת הסביבה המציא את זה? מה זה הדבר הזה?

מר שפירא – היו"ר:

סיימת?

מר בן עמי:

לא. רק שנייה.

הסיכום הוא שתוצאות חישובי, התוצאות של העבודה שאנחנו עשינו הראו שתוצאות חישובי פיזור חנקן דו חמצני, ה-NO₂, וחלקיקי PN2.5 שזה חלקיקי האבק, לפי המודל, מעלות שרק האמצעים של חשמול אוטובוסים ושדרוג הציים לדגמי יורו-6 מסוגלים להביא לעמידה בערכי הסביבה,

גב' קשת:

ככה זה כשאתה גבר.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע.

מר בן עמי:

מאיזו בחינה?

גב' קשת:

אתה מקבל הרבה זמן דיבור.

מר בן עמי:

אמר לי לקצר, אני קיצרתי, זה 127 עמודים.

מר שפירא – היו"ר:

איתן תקשיב לי, תמשיך.

מר בן עמי:

OK, סליחה.

מזה שנים עיריית תל אביב יפו חוזרת ואומרת שהפתרון המהיר והיעיל לשיפור איכות האוויר במטרופולין בעיר ובאזור התחנה המרכזית החדשה הינו חידוש וחשמול צי התחבורה הציבורית. העבודה שהכנו למעשה מאששת את זה. כל הנתונים נמצאים בתכנית שנמסרה לכם. ועכשיו התייחסות מהירה להערות שהגיעו אלינו:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 37 -

1. הנושא היה פינוי התחנה המרכזית והעברתה למסופים קטנים וחישמוול הקווים. התכנית שלנו מתייחסת לנושא ומציגה- הן העברת חלק מהקווים למסופים אחרים,

גב' קשת:

חלק.

מר בן עמי:

והן את נושא החישמוול.

ההערה מתעלמת מכך שהקמת החניון שיועד להיות במתחם פנורמה- שאמור היה להתבצע על פי הסכם עם משרד התחבורה, בוטלה בעתירה מינהלית, על כל המשתמע מכך, ולכן ניסיון ההסתמכות על האמור בהסכם העקרונות, לאחר השינוי, זאת אומרת אחרי הביטול, אינו רלבנטי.

גב' קשת:

לא. העתירה המינהלית מאפשרת לעירייה,

מר שפירא – היו"ר:

שולה, את לא יכולה לדבר.

מר בן עמי:

חישמוול הקווים ומתן הוראות לחברות התחבורה לעשות שימוש באוטובוסים חשמליים מצוי בסמכות משרד התחבורה וכרוך ממילא בגורמים נוספים כגון חברת החשמל וקיום תשתיות מתאימות.

הערה שנייה: הסטת קווים של תחבורה ציבורית:

קווים רבים מוסטים, אולם גם להערה זאת קיימת הסתמכות על אותו הסכם עקרונות של מתחם פנורמה, תוך התייחסות למסופי הלוחמים-שכבר עובד, והחרש שכבר בדרך, אך מתעלמים ממסוף פנורמה.

בכל מקרה, גם בהתאם למסמך העקרונות לא מדובר על הסטת כל הקווים מהתחנה המרכזית והיא תישאר כנקודה תחבורתית.

לגבי לוחות זמנים ודיווח:

בכל הנוגע לזה, לחלק מהפרטים כבר נקבעו לוחות זמנים - אשר חלקם כבר בוצעו, וחלקים נמצאים בביצוע או מיועדים לביצוע בקרוב.

בכל הנוגע לשאלת הדיווח-הובהר כי דיווחים על התקדמות העבודות יימסרו באופן עיתי-בהתאם להתקדמות וביצוע הפעולות.

פרסום והצעת התכנית- היתה הערה לגבי זה.

ואנחנו אומרים: התכנית פורסמה בהתאם להוראות הדין ופקודת התעבורה ולא נפל פגם במועדי או דרך פרסומה.

בנוגע להערה להציע סבסוד בתחבורה הציבורית לתושבי האזור:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 38 -

הנושא אינו מתאים לתכנית שאנחנו מדברים עליה- שמדברת על שיפור איכות האוויר, ואין לו ייתכנות או סמכות של העירייה.
עוד נושא שעלה: יצירת פעילות קהילתית באזור - לתמרוץ והפחתת נסועה של תושבי האזור. העירייה פועלת במישור ההסברתי באופן רציף ושוטף- כאשר נושאים אלה אינם מתאימים לתכנית הזאת, שמדברת על שיפור איכות האוויר.
נושא אכיפה ודימוס לכלים כבדים והנדסיים:
הנושא הזה שוב לא יכול להיות מטופל פה, היות ומדובר על פעולה ספורדית ולא מהות הבעיה.
והנושא האחרון: הציעו שיתוף פעולה עם חברות כגון וויז ומוביט לעניין יצירת מסלולי נסיעה עוקפים התחנה המרכזית.
ההערה הזאת גם חורגת מהנושאים המתאימים לתכנית האמורה, וממילא הייתכנות מוטלת בספק, כמו גם היצירה של מעבר המכוניות למקומות אחרים.
אלה הדברים.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר אלקבץ:

יש לי שאלה קטנה.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, אחר כך.

הסתייגויות. אורנה ביקשה להסתייג. בואי תעלי לכאן בבקשה.

קריאה:

בתכנית יש לוחות זמנים מאוד ברורים.

מר אלקבץ:

אבל חשוב לוחות זמנים.

גב' אלראי שניצר:

גם ניטור חסר.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

יש ניטור קבוע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 39 -

גב' קשת:

אין בכלל.... פינוי התחנה. אין פינוי של האוטובוסים מהתחנה.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, את לא כאן.

גב' קשת:

תן לי לדבר.

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' קשת:

אני כן כאן.

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' קשת:

אני כן. אני לא רוח רפאים. אני נוגעת בעצמי ואני עדיין שרירה וקיימת.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה סליחה.

גב' ברביבאי:

אני רואה אותך שולה, את כאן.

גב' קשת:

את גם שומעת אותי.

גב' ברביבאי:

שומעת.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, מספיק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 40 -

גב' קשת:

אני לא שקופה, אני לא רוח רפאים.

מר שפירא – היו"ר:

אבל עכשיו תני לאורנה לדבר.

גב' ברביבאי:

תראו, הנושא של הזיהום עולה וצריך לייצר לו איזשהו הקשר. אני קראתי את הדו"ח של השרה לאיכות הסביבה שהיתה בממשלה שאני הייתי בה, שההתייחסות היתה מפורשת: התחנה המרכזית החדשה בתל-אביב היא המקום המזהם ביותר במדינת ישראל, מקום מספר 1. עכשיו, כעיר שדואגת לתושבים, אני מקווה-לכל התושבים ולא רק לחלק מהם, אני שואלת את עצמי- האם 30 שנה לא מספיק לטפל במפגע הכל כך משמעותי הזה בעיר שלנו. ואני חושבת שהגיע הזמן לטפל בזה כמו שצריך.

ההצעה לצערי, כפי שהיא מובאת, לא נותנת מענה מספק- לא בזמן, לא בעובדה שאפשר, פשוטו כמשמעו, להחליט שמחסלים את המפגע הזה באופן מלא ולא מורחים את זה עכשיו עוד שנים ועוד שנים. ולא מתייחסת ספציפית לעניין של חישוב כל הקווים, לא רק חלק מהם. ובכלל, יש פה התעלמות, ואני כן חושבת שצריך לייצר הקשר, כי מדובר על זיהום במנותק מהמפגע הזה גם בהקשר הנורמטיבי-הפלילי של חיי אדם. אני לא יודעת מתי הייתם שם בפעם האחרונה, לי יצא להיות כמה פעמים שם לאחרונה, ואני אומרת לכם- מדובר שם בפגיעה משמעותית בכבוד האדם. העובדה שהמקום הזה, יש אנשים, אני מבינה שרק לאחרונה נרצחו שם 3 נשים. מקרי אונס שקוראים. אז יכול להיות שזה תיירות- ואז זה לא בא לתהודה מספיק, אבל אני שואלת-כבוד האדם באשר הוא, האם אנחנו מוכנים שזה יקרה? כל מה שקשור לסביבת התחנה- בהקשרים של בתי בושת, שזה עומד ותלוי עכשיו בבית משפט, ואני מקווה שבית משפט יכריע לסגור באופן מלא,

מר אלקבץ:

ביולי דיון.

גב' ברביבאי:

וכפי שהתחייבה העירייה- לטפל בזה.

גב' קשת:

ולשקם.

גב' ברביבאי:

תופעות לא נורמטיביות. מול העיניים אתה רואה איך שם מוכרים סמים, מול העיניים. וגרים שם אנשים ששואלים-האם אנחנו שווים פחות? האם העובדה שילך שהולך לבית ספר בבוקר צריך לעבור דרך כל

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 41 -

האירועים הקשים האלה? כאשר ההסתכלות היא רק על הזיהום אני אומרת- זיהום הוא חלק ממכלול שלם- שכאשר אנחנו מדברים על כבוד האדם וזכותו לנשום ולחיות, לא רק להעמיד ניטור באופן זמני וכל שנה למשוך את זה, להעמיד באופן קבוע ולהחליט שעיריית תל-אביב-כפרויקט עירוני- מחסלת את המפגע הזה מתוך כבוד לאנשים שחיים שם.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, אבל מה ההסתייגות?

גב' ברביבאי:

ההסתייגות מהתכנית. היא לא מספקת, היא נמשכת בזמן. סליחה, אתה הערת לי בפעם הקודמת, הייתי צריכה ללמוד את זה.

מר שפירא – היו"ר:

אבל אני צריך להצביע על זה.

גב' ברביבאי:

אני חושבת שצריך להעמיד את זה לדיון, בטח לא בוועדה הזאת, כי אתה אומר –זאת אופציה אחת. צריך לעשות דיון מעמיק ולהביא תכנית מחודשת- שמתייחסת לכלל הרכיבים באופן רחב.

גב' קשת:

בשיתוף ציבור.

גב' ברביבאי:

סליחה, ועוד נקודה, תודה שולה.

מר שפירא – היו"ר:

היא לא כאן.

גב' ברביבאי:

היא לא כאן, את לא כאן.

שיתוף הציבור בעניין הזה, נכון אמר נציג העירייה, אכן נעשה על פי לוחות הזמנים, אבל בתוך זה היה פסח. והיכולת של אנשים להתייחס. מה הבעיה לתת עוד שבועיים-שלושה, לתת לאנשים לעלות? אנחנו רוצים שאנשים יתייחסו, אני מאמינה בזה באמונה שלמה. בשקיפות מלאה, ואז נוכל להתייחס. ואז, אחרי שיינתן עוד שיתוף ציבור- לקבוע ישיבה שתהיה אך ורק בעניין הזה, ולתת מענה רחב וכולל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 42 -

מר שפירא – היו"ר:

אבל,

גב' ברביבאי:

אז תציע לי מה האפשרות.

מר שפירא – היו"ר:

מה שנדרשים היום זה לדון, יש את ההצעות שהציגו הציבור ויש את ההצעה שעכשיו נתן נציג העירייה.

גב' ברביבאי:

אז אני מציעה לדחות, להתנגד.

מר שפירא – היו"ר:

לדחות את הכל.

גב' ברביבאי:

להתנגד להצעה, כי היא חלקית ולא מספקת.

מר שפירא – היו"ר:

אז נדחה את זה בהכל לא בתור הסתייגות, פשוט נצביע על כל ההצעה.

כן יובל, רצית גם כן.

עוזי, אז הקודמת זה לא הסתייגות, זה דחייה על הסף.

לאפס את השעון.

מר צלנר:

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, בבקשה.

מר צלנר:

טוב תראו.

אני חייב להודות שאני חולק באופן כמעט קטגורי על התפיסה שהתחבורה הציבורית צריכה להיות הבלעדית

בתל-אביב, וזה לא הדין היום. אבל אני כן דבר אחד אגיד: אם רוצים תחבורה ציבורית ורוצים שאנחנו

נעבור לתחבורה ציבורית-התחנה המרכזית של תל-אביב לא יכולה להיראות ככה. זה מפגע תברואתי, זה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 43 -

מפגע אנושי, אמרה פה אורנה ואני חייב פה להסכים אתה, זה פשוט מקום שלא נעים להסתובב בו. זה מקום שלא כיף להגיע.

גב' ברביבאי:

מסוכן.

מר צלנר:

מי רוצה להגיע לתל-אביב בתחבורה ציבורית-כאשר הוא מגיע למקום הזה שהדבר היחיד שיש בו זה ריח צחנה של שתן. ומי שלא היה שם לאחרונה באמת כדאי שיעשה את זה. ואז נשאלת השאלה האם צריך בכלל תחנה מרכזית, זה סיפור אחר. ההסתייגות העיקרית שלי, ועל זה אני מבקש כן לדון, זה לוחות הזמנים. במצב הנוכחי של התחנה הזאת דינה להיסגר מחר. ולבוא ולקבוע יעד של 2030 זה יעד לא ריאלי, לא רלבנטי, אנחנו צריכים לקבוע יעד הרבה יותר מהיר, הרבה יותר זריז. המעבר למסופונים הוא מעבר הגיוני, הוא מעבר נכון, אין שום סיבה שיקח לנו 6 שנים להקים מסופונים, אפשר לעשות את זה גם בשנתיים. לכן ההסתייגות שלי, אדוני יו"ר המועצה, לקבוע יעד של 24 חודשים להשלמת הקמת המסופונים וסגירה אפקטיבית של התחנה המרכזית על ידי הסטת 95% מהקווים מהתחנה. זהו.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

יש עוד הסתייגות כאן למישהו?

גב' קשת:

לי.

מר שפירא – היו"ר:

לא, את לא כאן.

גב' קשת:

משפט אחד יש לי.

מר שפירא – היו"ר:

עוד מישהו? לא. OK.

אז ההסתייגות של אורנה- היא תיעשה בתור הצבעה כוללת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 44 -

מר גורן:

אפשר לדבר בלי הסתייגות?

מר שפירא – היו"ר:

מה?

אתה רוצה להגיב על ההסתייגות? אתה יכול להגיב על ההסתייגות של יובל, אז תעלה.
רגע, רגע, חיים רוצה.
אתה בסוף אדוני ראש העיר.

מר גורן:

טוב.

קודם כל אני כמובן מצטרף ומזדהה עם כל הדברים שנאמרו על התחנה המרכזית ועל היותה מפגע באמת-
אחד הגדולים בעיר, אם לא הגדול ביותר, ואף אחד כמובן לא צריך לספר לי על זה, אני גר מאוד קרוב ליד
ונמצא שם לא מעט.
אני חושב שהיינו צריכים לעשות תכנית, אולי היינו צריכים לעשות אותה לפני אבל תמיד מוטב עכשיו מאשר
לעולם לא, וזה חשוב מאוד שאנחנו ניקח את התכנית הזאת ונאמץ אותה בכל הכוח, ונשאף כמה שיותר כדי
באמת לקצר את לוחות הזמנים שנמצאים בה.
עכשיו אני אומר ליובל ולאורנה: תראו, היכולת שלנו לשלוט בתכנית ולהגדיר בעצמנו יעדים היא לא, היא לא
מושלמת, כיוון שבסוף הרבה מאוד מהסיפור הזה, ואפילו רובו- הייתי אומר- תלוי במשרד התחבורה וביכולת
שלו לייצר את הפתרונות ואת החלופות.

גב' קשת:

אוי נו, אי אפשר כל פעם,

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע, לא להפריע.

גב' קשת:

... את האחריות על משרדי ממשלה.

מר שפירא – היו"ר:

היא לא כאן.

מר גורן:

זהו, אני שומע קול מלמעלה, אולי זה אלוהים מדבר אלי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 45 -

גב' קשת:

אלוהים...

מר צלנר:

למה? אפשר לשים את היעד של 24 חודשים, ואם לא נעמוד בו בגלל משרד התחבורה- שלפחות נדע מי הגורם. לשים יעד של 6 שנים זה לא רלבנטי.

מר גורן:

זהו, אז פה-OK, אני מבין את הגישה שלך, אבל אני חושב שהגישה היא לא להציב יעד שמראש אתה יודע שאתה לא יכול לעמוד בו.

מר צלנר:

למה שלא תעמוד בו?

מר גורן:

אני אגיד לך למה, כי זה לא תלוי בנו.

מר שפירא – היו"ר:

חיים זה לא וויכוח.

גב' קשת:

אתה יודע שאנשים מתים? אתה יודע את זה או שאתה לא יודע את זה?

מר שפירא – היו"ר:

שולה, אני מבקש, שולה, לא להפריע. שולה לא להפריע, תמשיך הלאה. חיים תמשיך, חיים,

מר גורן:

שולה, אני ציינתי בצורה מאוד מפורשת.

גב' קשת:

לא ציינת שום דבר.

מר שפירא – היו"ר:

אל תתייחס. חיים, אתה לא יכול להתייחס, אם היועץ המשפטי אמר שהיא לא כאן בישיבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 46 -

מר גורן:

בסדר גמור.

מר שפירא – היו"ר:

אני לא מבין מה היא עושה.

מר גורן:

אז אני אגיד באופן כללי לכולם- שאני ציינתי באופן מאוד ברור שאין ספק שצריך לטפל, וכמה שיותר, בצורה כמה שיותר משמעותית וחזקה במפגע הזה שנקרא תחנה מרכזית.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר גורן:

אבל צריך לעשות את זה בשום שכל, וצריך פה להפעיל לחצים כבדים על משרד התחבורה בעיקר, שהוא הגורם הרלבנטי, שבידיו רוב הסמכויות כדי לטפל בדבר הזה, ולהפחית.

גב' ברביבאי:

אבל תציג את היעד שאתה רוצה.

מר גורן:

יפה.

אני חושב שאנחנו צריכים להציג את היעד שאנחנו רוצים. אני חושב, אני חושב שאנחנו צריכים לעדכן, ופה אני אומר את דעתי לגבי התכנית. אני חושב שאנחנו צריכים לשמור על התכנית הזאת כתכנית דינמית, לא תכנית אחת שקבענו אותה, סגרנו אותה ומעכשיו זה- אנחנו נצמדים ליעדים שלה, אלא כתכנית שאנחנו נצטרך לבוא בכל תקופת זמן, מבחינתי בכל חצי שנה, ולבדוק איפה היא מתקדמת, ולנסות לעדכן אותה כל פעם, ולהוריד, ולצמצם את היעדים, ולקדם כמה שאפשר את הפתרון.

גב' קשת:

אין זמן לדברים האלה, אנשים מתים.

מר שפירא – היו"ר:

חיים, תודה רבה.

גב' גורן:

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 47 -

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, כן.

מר בדראן:

ליאור, אני רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

אתה גם רוצה? טוב.

גב' קשת:

למה מיטל להבי יכולה לדבר- כשיש לה ניגוד עניינים?

גב' להבי:

כדי לענות לך, שולה.

מר שפירא – היו"ר:

את לא עונה לה, היא לא כאן.
דברי.

גב' קשת:

אבל יש לי הוכחות למה שאמרתי.

גב' להבי:

כדי לענות קודם כל לשולה- שלא יעלה ספק שמישהו יכול להכפיש את שמי חס וחלילה,

גב' קשת:

אבל אני לא פה. אני לא אמרתי כלום, על מה את עונה? על מה את עונה לי? רציתי לדבר למיקרופון קודם
אבל,

גב' להבי:

אז אני עונה לעניין הזה שאכן סיפרתי ואני מספרת- שהמעסיק הראשון שלי בחיים במכירת תמונות מדלת
לדלת- בצוות שהיה מוכר מדלת לדלת בפתח תקווה-היו החברה קובי מימון וחיים צוף, שמאוד התרשמתי
מההתקדמות שלהם בחיים.
אני רוצה לומר שאין לי שום קשר אליהם היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 48 -

מר שפירא – היו"ר:

גם הם התרשמו ממך.

גב' להבי:

כן.

אין לי שום קשר אליהם היום. התואר שלי לא מזיז להם.

ניסיתי להגיע לשולחן מנכ"ל העירייה ולהגיד שאני אהיה חלק מצוות תחנה מרכזית ואמר לי גם לא, אז זה המצב.

זה שאני משתפת בגיוב הראשון שלי בחיים, בגיל 17, לא אומר שיש לי קשר.

גב' קשת:

את שיתפת יותר מזה.

גב' להבי:

הלאה.

הנושא של תחנה מרכזית מבחינת ההיבט של זיהום אוויר, צודקת אורנה-זה לא רק היבט של זיהום אוויר, יש פה היבט כוללני של תכניות מגורים, של סמים, של פשיעה, של זנות, הרבה מהדברים האלה הם גם בתחום האחריות של משטרת ישראל. אני הייתי בכמה סיורים ביחד עם מינהל רווחה, בסיורי לילה. הייתי עם מנכ"ל העירייה בסיורים במקום הזה, כולל עם משטרת ישראל, כדי לנסות לייצר יותר אכיפה והתמודדות עם מוקדי הסמים, וגם הטיפול בנפגעי הסמים ובנפגעות הזנות.

ההיבט האחר של הדבר הזה זה ההיבט של הזיהום אוויר מתחבורה. וכן, אני מחזיקה בתיק התחבורה כבר עשור, ואחד הדברים שהונחו על שולחני זה הנושא הזה, שמאוד היה אכפת לי ממנו ומאוד היה יקר לי ממנו. זאת הסיבה, ויושב פה אופיר כאן גם, שנעשתה תכנית לצמצום ההיקף של התחבורה הציבורית בתחנה המרכזית, רצינו לצמצם אותה לכדי 30%. לא לפנות את כל המסוף- מפני שיש שם קישוריות לקו סגול ולקו ירוק, ואנחנו רוצים את המסוף הזה כקישוריות.

גב' קשת:

כי את לא גרה שם, את לא גרה שם, זה לא אכפת לך.

גב' להבי:

אבל כן פעלנו לצמצם את זה לכדי 30%.

חלק מהתכנית שלנו, לצערי, שבוססה על מסוף הפנורמה, לא הצליחה לצאת לפועל בגלל טבע עירוני, התנגדויות של גופים ירוקים, שכונת נווה עופר שארגנה,

גב' קשת:

ממש לא. זה רק שכונת נווה עופר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 49 -

גב' להבי:

שכונת נווה עופר שארגנה התנגדויות מסיביות לעניין זה, וחלק מחברי מועצה שגם עמדו לצד ההתנגדויות האלה.

גב' קשת:

כולל אותך.

גב' להבי:

תגידי לי, את נורמלית? את רוצה באמת לא להתנרמל אתי?

גב' קשת:

לא, אני לא נורמלית.

גב' להבי:

אני לא אענה לך יותר. אני לא אענה לך עכשיו, ואל תמשיכי כך כי אני לא אענה לך לתמיד.

גב' קשת:

OK, אין שום בעיה, אל תעני לי בכלל.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל.

גב' קשת:

שרת התחבורה של עיריית תל-אביב.

גב' להבי:

אני, שעמדתי בתקשורת מול תושבי נווה עופר, יכולה להיות מואשמת לרגע שלא קידמתי את התכנית הזאת במלוא הלהט?! אני - שהותקפתי על ידי אייבי בנימין וכן מיני חבריה מנווה עופר- יכולה להיות מואשמת לרגע שוויתרתי על התכנית לעבור למסוף הפנורמה?! על מה את מדברת?

גב' קשת:

אני מדברת על זה שאת מצדדת ברעיון להשאיר את התחנה,

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, הזמן,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 50 -

גב' להבי:

אני מצדדת להשאיר את התחנה.

גב' קשת:

יפה, הנה.

גב' להבי:

יפה, אני אומר את זה. אני מצדדת ברעיון להשאיר את התחנה, מפני שמתחת לתחנה מסתובבות, מסתתרות זכויות בנייה של 12.8 רחק של מגדלים בעוצמות בלתי רגילות. אני הגעתי לעירייה והייתי גם אתך בכנסים שהיו-כדי לקדם תכנית חלופית של הפיל הלבן לתחנה המרכזית, שמדברת על שיקום מרקמי עדין, שמתייחס לכל המבואות של התחנה, לכל השטחים הירוקים המחוברים לתחנה- להפוך אותם לפינות ירוקות. להכנסה של שימושים, של יוזמות חברתיות וחדשנות טכנולוגית לתוך התחנה, והיו תכנית כאלה שהיו מונחות על השולחן. באה הקורונה אז בזמנו, קיצצה את הכנפיים ולא התקדמנו עם זה. כן יש תכנית לעשות עיר אוויר נקי ולא אזור אוויר נקי, כי אזור אוויר נקי-קשה מאוד להעמיד את הגבול מפינה לפינה. יש תכנית של עיר אוויר נקי לעיר תל-אביב יפו, שהיא לא נועדה רק להעמיד תמרור שאומר- אל תכנסו עם רכב מזהם, אלא גם נועדה לעשות אכיפה. אנחנו היינו במו"מ מתקדם עם המשרד לאיכות הסביבה, זה נתקע בגלל שאנחנו רוצים עיר ולא אזור, ואני מאמינה שבקדנציה הזאת אנחנו נמשיך לקדם את התכנית הזאת, כי היא היתה תכנית רצינית ותכנית שיש לה משמעות. זה הכל.

גב' קשת:

לא יאומן, לא יאומן.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

אמיר, קדימה.

גב' קשת:

זה לא יאומן.

קריאה:

את רוצה רק לדבר? זה מה שאת עושה? אין לך שום סמכויות בתחום התחבורה

גב' להבי:

לא אין לי סמכויות, אבל גם למשרד התחבורה.....

קריאה:

מיטל, מיטל....רק לדבר? זה מה שאת עושה? אין לך סמכות.....?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 51 -

גב' להבי:

כשאני מדברת על העיר שלנו..... אתה תגיד לזה.

גב' קשת:

שנים את מאפשרת לתחנה המרכזית לחנוק את כולם.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, אמיר מנסה לדבר.

גב' קשת:

כן. סליחה.

מר בדראן:

אני מודה שיש טובים ממני בענייני העובדות בכל מה שקשור לתחנה המרכזית. אני מצטרף לחלק מהדברים שנאמרו כאן באופן כללי, בכל מה שקשור למפגע, המפגע הוא בהחלט לא רק מפגע של זיהום אוויר אלא גם בכל מה שקשור לחיי אדם וכל מה שחיי חברה שמסביבה, אני חושב שאין אחד שחולק על זה כאן. אני פשוט תוהה, מכיוון שהדיון כרגע כאן היה בעניין ההערות, הערות בעי- שהועלו אל מול התכנית, ושמעתי את העמדה של, סליחה, שכחתי את שמך.

מר בן עמי:

איתן.

מר בדראן:

את העמדה של איתן-שהציג אותה כאן. היו חסרים לי כמה נקודות והייתי מאוד רוצה לשמוע אם יש לך איך להשלים אותן.

יש פה התייחסות בחלק מההערות שקיבלנו מארגון "אדם טבע ודין", שמתייחסים באופן ספציפי לסוגיה שבה ההפניה וההסתמכות היא על מה שניתן על ידי משרד התחבורה כתכנית עקרונית, ולא כאל תכנית שהיא בעצם מעשית שתבוצע. האם יש לך התייחסות לנקודה הזו?

יש פה התייחסות נוספת- לגבי העניין של לוחות הזמנים. זה עלה מכל אחד ואחד שדיבר כאן לפני. אני חושב שהסוגיה הזו של לוחות הזמנים היא עדיין- או לא מספיק ברורה, או טעונה שיפור. אתה טוען שלוח הזמנים הוא מאוד מאוד ברור וכתוב, אחרים לא רואים את זה, ואחרים גם טוענים שגם לוח הזמנים שאולי אתה מצביע עליו הוא לא ריאלי, ואולי כדאי שבכלל נתייחס אליו בצורה הרבה יותר קצרה. מאוד חשוב להבין למה אורך הזמן הנדרש –כפי שאתה מתייחס לזה- עד 2030, למה אי אפשר לקצר אותו, מבלי רק להסתמך על העובדה שמדובר באחריות של משרד התחבורה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 52 -

נקודה נוספת שהייתי רוצה לשמוע עליה תשובה זה בעצם איך אנחנו, מדוע אנחנו לא רואים לקיחת אחריות שלנו כעירייה על להיות גוף מתכלל. לדעתי זו נקודה שיכולה להיות בדינו, אנחנו בהחלט יכולים לקחת את הדבר הזה, לדעתי אפילו,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

איך?

מר בדראן:

לדעתי אפילו יש נכונות אדוני ראש העיר, לדעתי אפילו יש נכונות בעירייה. לא לא, אני לא אומר דברים רק כדי,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אתה עו"ד, אתה מכיר את החוק.

מר בדראן:

אני התחלתי בדברי ואמרתי שאולי אני לא האדם הכי בקי בנקודות האלה. זה המילים, זה המשפטים הראשונים שפתחתי בהם. ועדיין אני אומר- שיש דברים שאכן אנחנו כן מסוגלים, ולדעתי אפילו יש גם נכונות בעירייה, ואני גם שמעתי אותה מולי, שאפשר לבחון את הדבר הזה בעין, באופן חיובי. אני חושב שמצב כזה שבו העירייה אכן תדאג להיות גוף מתכלל בין כל הגופים האחרים זה צעד מבורך ואפשרי, ואם נוכל לקדם את זה כאן זה משהו שיכול לעזור גם לחברי המועצה לקבל החלטה נכונה בכל ההקשר של התחנה המרכזית.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר בדראן:

עוד שני משפטים:

יש פה התייחסות שגם אליה לא שמעתי את ההערות שלך, אני מאוד אשמח, אולי פספסתי, אבל תחיד את זה אם כן. לעניין הסטת הקווים. נאמר כאן, ועוד פעם, אני לוקח את מה שכתוב כאן בערבון מוגבל, לא בדקתי את זה ואני לא מומחה לתחום, אבל אם זה כבר עולה אז שווה שנקבל תשובה עניינית לדבר הזה. עולה כאן בסעיף 4 לעניין הסטת הקווים, נאמר: בסעיף 8.1 בוצעו הרצות של המודל לחיזוי זיהום אוויר. ונאמר כאן שהחיזוי זיהום אוויר נעשה רק לגבי עניין של חישוב קווים, ולא ברור מדוע לא ננקטה גישה דומה גם עבור הסטת הקווים. OK, עוד פעם אני אומר-אם עשו אז,

מר בן עמי:

גם להסטה, גם לחישוב וגם לאירוע של,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 53 -

מר בדראן:

OK, אני מציע שאולי אחר כך תרכז את התשובות ותענה.
ונקודה אחרונה: הועלתה כאן שאלה, אמנם היפותטית, אבל אשמח לקבל עליה תשובה, שאומרת: האם נבחנה חלופת אפס שאומרת- במידה ומסיטים את כלל האוטובוסים, כלל האוטובוסים ולא רק חלק מהם, גם אם הדבר הזה הוא היפותטי לחלוטין, איזה רמת זיהום אוויר זה מביא.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אמיר.

אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

26, 25 שנים אני ראש עירייה. כל השנים האלה הגיעו אלי שרים וחברי כנסת והסבירו לי מה אני צריך לעשות. ואמרתי להם, חבר'ה, כדי שאני אוכל לעשות צריך להיות חוק שמחייב אותי ונותן לי סמכויות. מי שהיה ח"כ, אני מצפה ממנו להכיר את החוק.
משאת לב, גם היתה שלי, לנהל את התחבורה הציבורית. שנים ביקשנו מהממשלה לקבל סמכויות- שיהיה פה רשות תחבורה מטרופוליטית ואנחנו ננהל. קיבלנו תשובות שליליות. מהמשרד לאיכות הסביבה ביקשנו את הסמכות שנוכל לאכוף על רכב מזהם בעיר הזאת. עד היום הממשלה שהיתה בה חברת האופוזיציה היום- לא אישרה. בתקופתה הוציאו את הדו"ח שבעקבותיו ביקשו מאתנו לעשות את התכנית הזאת.

גב' להבי:

שמפצלת את הקווים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כשאני רוצה היום, ויש בעיה רפואית, אני אומר שעיריית תל-אביב צריכה להקים עכשיו בית חולים, התשובה היא לא. מדוע? מפני שיש שירות לאומי שנקרא רפואה, ואפילו יש שר מיוחד שתפקידו לטפל בעניין, יש לו גם תקציבים. אבל תחבורה, ממשלת ישראל ובכנסת ישראל- מעולם לא נתנה את הסמכות המינימלית שנדרש לצרכי תחבורה, וזה אחד המחדלים הכי גדולים שאנחנו חווים אותו כל הזמן, כל היום עומדים בפקקים. לא בגלל עיריית תל-אביב עומדים בפקקים בתל-אביב אלא בגלל ממשלות כושלות.

מר צלנר:

אז למה אתה משתף פעולה עם הנת"צים? שבגללם אנחנו עומדים בפקקים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא אענה לך כי אני לא מתכוון לנהל כאן דו שיח אתך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 54 -

מר צלנר:

אבל זה בסמכותך, צריך לציין, זה בסמכות העירייה.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע יובל.

מר צלנר:

בסדר, רק לציין את העובדה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כן. בזכות העירייה הנת"צים נאכפים, מפני שרק אנחנו אוכפים את זה. מפני שחוסר האונים של משרד התחבורה וממשלת ישראל, ואנחנו הסכמנו ועשינו את זה בתנאי שיתנו לנו לגבות את הקנסות, והיום רק בתל-אביב לא נוסעים בנת"צ, לא נוגעים. למה? כי מה שיכולנו לעשות-עשינו.

מר צלנר:

כשרוצים,

גב' קשת:

יש גם את הנעים בסופ"ש.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

עשינו. בלהיות עיצס גיבער, לא שמעתי מאף אחד מכם, כמו מהכנסת ומהמשלה, לא שמעתי מכם איך עושים. את זה, כמו מה שנקרא, מה שנקרא-כמו המהנדס. המהנדס שאמר שאפשר לעשות רכבת רק עם פס אחד. אמרו לו, רגע? זה הרי לא זה, הוא אמר- זה עניין למהנדס. זה עניין למהנדסים, זה לא עניין שלי, אני הצעתי. חברים, אני אחרי 25 שנה הצלחתי, במאמצים ובמאבקים, על הרבה מאוד דברים שמוגשמים רק היום. בחלק מהדברים לא הצלחנו. רצינו שיהיו לנו יותר סמכויות. גם הממשלה שהשתתפה בה חברת האופוזיציה – לא הסכימה לתת את הסמכויות לרשות המקומית. זה קל מאוד לבוא ולהגיד- זה ככה. אני לא שמעתי מאף אחד מכם הצעה אמיתית. כל האוטובוסים החשמליים בתל-אביב הם של חברת דן. באמת בשנה האחרונה, בשנתיים האחרונות, איך קוראים לחניון הזה שם? הלוחמים.

גב' להבי:

הלוחמים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 55 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

יש שם 120 תחנות טעינה לאוטובוסים. זה קרה, זה קורה, יש תהליך. אנחנו לא מעורבים בו. אנחנו היינו מעורבים במקום שנדרש מאתנו טיפול ועזרה בתחומים שאנחנו יכולים להשתתף בהם.

גב' קשת:

אבל העירייה כן מעורבת פה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

רק בתחומים שבהם אנחנו יכולים להשתתף.

גב' קשת:

העירייה יכולה בהרבה מאוד דברים להשתתף.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע.

תבלעי.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

התחנה היא רכוש פרטי של בן אדם. מי שמפעיל את האוטובוסים במדינת ישראל זה משרד התחבורה. גם אם אני רוצה להפעיל אוטובוסים אינני יכול. ואז לבוא לכאן? לדבר?! אני מתמודד עם הבעיה לאורך שנים עם כאב עצום, ואנחנו עושים כמיטב יכולתנו באמצעים שיש לנו, אבל. לכן, ועכשיו אני אגיד עוד דבר: כל הבקשה מאתנו לעשות תכנית זה עניין פוליטי לחלוטין,

גב' ברביבאי:

זיהום אוויר זה עניין פוליטי?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

ואני אגיד את זה כך: אין זיהום אוויר בתחנה המרכזית.

גב' ברביבאי:

אני לא מאמינה.

גב' קשת:

שקר, שקר. יש זיהום אוויר הכי גבוה בישראל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 56 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מתחת לכל הקריטריונים. את מעולם לא ראית דוח אחד של התחנה המרכזית. לא ראית.

גב' קשת:

קריאה.

גב' ברביבאי:

איך אתה אומר דבר כזה חולדאי?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני אומר את זה. את מפריעה לי.

גב' ברביבאי:

לא כולם מטומטמים.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע. לא להפריע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

את לדבר יודעת. לדבר יודעת.

גב' ברביבאי:

לא כולם מטומטמים.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע בבקשה. שולה ואורנה לא להפריע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה לא כנסת פה וצעקות לא יעזרו.

ק ר י א ו ת

גב' קשת:

25 שנה אתה לא פותר את הבעיה.

מר שפירא – היו"ר:

אני מבקש לא להפריע

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 57 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כמו שאת פתרת את בעיית הכלכלה במדינה.

גב' ברביבאי:

כמה יוזמות, לך תלמד.

מר שפירא – היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

או, כמה טוב, כמה טוב.

גב' קשת:

אין זיהום אוויר בתחנה המרכזית? אין זיהום אוויר?

גב' ברביבאי:

הוא חושב שכולם מטומטמים.

גב' קשת:

לפי מה אתה קובע את זה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אין היום מדידות, אין היום מדידות של מתחת לתקן שמוגדר על ידי המשרד לאיכות הסביבה באזור התחנה המרכזית.

גב' קשת:

בוודאי שיש. יש זיהום אוויר קשה מאוד.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אין. אני עומד מאחורי,

גב' קשת:

אל תעמוד מאחורי. יש זיהום אוויר קשה מאוד. אתה מכחיש זיהום אוויר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אבל התחנה היא מפגע. היא בניין במפלצת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 58 -

גב' קשת:

מפגע זיהום אוויר, זיהום רעש, אלימות קשה נגד נשים.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, אני מבקש ממך. שולה, שולה, אני בסוף כן אוציא אותך. די.

גב' קשת:

אז תקרא לביטחון.

מר שפירא – היו"ר:

אני אקרא.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא מתעלם מהמציאות האורבנית שנמצאת באזור הזה שנקרא נווה שאנן והתחנה המרכזית. אני מכיר אותנו היטב, אני נמצא שם. גם סגרנו את בתי הזונות, כמעט כולם, נשאר אולי אחד. תפסיקו כבר, די. ולכן אנחנו הולכים צעד צעד, אנחנו הולכים צעד צעד, אבל אנחנו עושים את מה שאפשר. אם מישהו יודע איך מסדרים תב"ע בשנתיים- שיסביר לנו.

מר צלנר:

אפשר לנסות.

גב' קשת:

איזה תב"ע בשנתיים, כבר שנים, 30 שנים של התחנה הזאת.

מר שפירא – היו"ר:

גב' קשת, לא להפריע לראש העיר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

גם אני רוצה, גם אני רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע, יובל לא להפריע.

מיטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 59 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

עדיין יש אופק ואנחנו עובדים עליו, אבל הוא לא ייקח שנתיים.

מר צלנר:

אבל תציב יעד, למה 6 שנים?

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע. לא הפריעו לך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תקשיב. אני קבעתי יעד,

גב' קשת:

מת? ... כל התחנה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שהקו האדום יהיה ב-2008 נוסע. קבעתי יעד, שהקו האדום ייסע ב-2008, חתמנו את ההסכם עם הממשלה בשנת 2000. אבל אני חתמתי. מישהו עמד בהסכם? מישהו עשה מה שהיה צריך?

מר צלנר:

אז למה 2030?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תקשיב. גם תב"ע כזאת – לא כל הדברים בסמכות מקומית. ולכן אתה, אתה בכלל לא יודע איפה אתה חי. אתה בינתיים רק,

גב' קשת:

אתה יודע איפה אתה חי כבוד ראש העיר?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

יוצא מהכלל. זה כמו ההצעה להביא את המיגונויות. אז בסדר, מה אני יכול לעשות?

גב' קשת:

שימותו אנשים, לא נורא, בלי מיגונויות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 60 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

סליחה, זה הממשלה בראשותך לא מיגנה.

גב' ברביבאי:

אני לא ראש ממשלה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

הממשלה אתך, עם ראש המפלגה שלך, היא זאת שלא מגנה בעוטף

גב' קשת:

25 שנה אתה ראש עיר פה, מה עשית?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני עשיתי? אני אגיד לך מה עשיתי. אני אגיד לך מה עשיתי. אני אגיד לך מה עשיתי. אין עיר שבנתה כל כך הרבה ממ"דים כמו העיר תל-אביב יפו. אין. תמצאי. אין. אבל לדבר כולם יודעים.

גב' קשת:

איפה הממ"דים? אצלך בבית? איפה הממ"דים?

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, מה אתה מציע שנעשה אדוני ראש העיר?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני אתגבר.

מר שפירא – היו"ר:

זה שאתה תתגבר אני בטוח, אבל איך להצביע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

טוב, אז עכשיו אני מסכם.

ועדיין יש תקווה, כי אנחנו עובדים על תב"ע ועל תכנית לכל האזור הזה של נווה שאנן והתחנה המרכזית. ואין ספק שיצטרך להישאר מסוף תחבורתי במקום הזה, מפני שכבר תכננו, וזו בשורה תחבורתית לנווה שאנן, היא תהיה המקום הכי משורת תחבורה ציבורית, עם שני קווי תחבורה.

גב' קשת:

ממש לא. לא רוצות PENN STATION בתל-אביב יפו. את הכישלון של PENN STATION.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 61 -

מר שפירא – היו"ר:

שולה, לא להפריע.

אדוני ראש העיר.

דממה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שולה, אני לא מפריע לך לדבר כל פעם. את צועקת כל פעם שאני מתחיל לדבר.

מר שפירא – היו"ר:

כן. אבל אדוני ראש העיר היא לא כאן. לפי הייעוץ המשפטי היא לא כאן.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אתם יודעים מה, אני לא רואה שיש קשב, בואו נצביע.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, אדוני ראש העיר, אז אני מבין מדברך שאתה מבקש שנדחה את ההסתייגויות,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

ונקבל את העמדה כפי שהוצגה על ידי גורמי המקצוע בעירייה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כן. כן.

ואני אשמח באמת, באמת, בכל הלב, מכל אדם- שידוע איך, שיבוא אלי.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שיבוא ויגיד לי איך.

מר צלנר:

תקבע מחר ב-07.00 בבוקר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 62 -

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

גב' קשת:

..... רק תן לאנשים לעבוד, הם יודעים איך. תן לאנשים לעבוד, הם יודעים איך.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, אנחנו עוברים להצבעה בהסתייגות.

מר בדראן:

ליאור, זה לא אישי.

מר שפירא – היו"ר:

זה התשובה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אפילו מחברי האופוזיציה- מי שיודע איך שיבוא ויסביר.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים להצבעה בהסתייגות של יובל צלנר.

גב' קשת:

רגע, ראש העירייה, ואם נבוא ונסביר אתה תאמץ את זה?

מר שפירא – היו"ר:

מי שבעד ההצעה של צלנר יצביע בעד, מי שנגד,

גב' קשת:

אם נבוא ונציג תכנית נפלאה אתה תאמץ את זה?
הוא לא עונה לי, כי אני לא פה אז לא שומעים את הקול שלי.

מר שפירא – היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 63 -

גב' קשת:

על מה עכשיו?

קריאה:

על צלנר.

גב' קשת:

על צלנר, בעד.

עו"ד סלמן:

אל תספור את ההצבעה שלה

מר שפירא – היו"ר:

לא, תורידו אותה. צח, להוריד את ההצבעה של הגב' קשת- בהתאם לליעוץ המשפטי.

גב' קשת:

אה, סליחה, OK, אבל אני מבקשת גם להוריד את ההצבעה של מיטל להבי.

מר שפירא – היו"ר:

אתה מוריד את זה? את ההצבעה של קשת? יופי.

לסיים את ההצבעה.

גב' קשת:

ואתה משאיר? OK, סבבה.

מר שפירא – היו"ר:

בעד ההסתייגות של יובל צלנר הצביעו 7, נגד 17, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות של מר צלנר- 7 חברי מועצה

נגד- 17 חברי מועצה

נמנע- 1 חברי מועצה

ההסתייגות של מר צלנר לא התקבלה.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו עוברים להצבעה הכללית בהתאם להחלטת גורמי המקצוע והחלטת ראש העיר.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 64 -

נוכחות בהצבעה ולהצביע. אדוני ראש העיר,

גב' ברביבאי:

על מה?

מר שפירא – היו"ר:

מצביעים על ההצעה הכוללת כפי שהוצגה על ידי גורמי המקצוע של העירייה.

גב' קשת:

רגע, אבל מה עם ההצעה של,

גב' ברביבאי:

על שלי, על ההסתייגות שלי לא הצבעת.

מר שפירא – היו"ר:

זה זה, את עכשיו כי את רצית לדחות את הכל, אז תצביעי נגד וזה לדחות את הכל. זה לא היתה הסתייגות ספציפית, רצית את הכל לדחות.

גב' ברביבאי:

סבבה, אין בעיה.

נוכחות בהצבעה קודם ואז להצביע, אורנה.

.OK

לסיים את ההצבעה.

גב' קשת:

רגע, סליחה, ...

מר שפירא – היו"ר:

17 הצביעו בעד, 7 נגד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- 7 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

מר שפירא – היו"ר:

ההצעה של גורמי המקצוע התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 65 -

גב' קשת:

בושה, בושה, בושה.

החלטה: הצעה לתכנית פעולה לשיפור איכות האוויר באזור התחנה המרכזית בתל אביב-יפו-

מ א ו ש ר

המועצה החליטה לאשר את התכנית לשיפור איכות האוויר באזור התחנה המרכזית כפי שהוגשה למועצה,
ללא שינויים.

(נספח ב)

22. פרוטוקול ועדת כספים מס' 2/24:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 3 לסדר היום,

גב' קשת:

אני לא מבינה את הקטע של הסיעות הליברליות, ממש לא.

מר שפירא – היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 2/24.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' להבי:

את רוצה לשוחח, תגידי שאת רוצה לשוחח.

היא רוצה לדבר.

גב' אלראי שניצר:

אני לא רוצה לדבר, אני שואלת אם לא מציגים משהו.

מר שפירא – היו"ר:

לא, יש את הפרוטוקול, מצביעים על הפרוטוקול.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

18 הצביעו בעד, 6 נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 66 -

גב' ברביבאי:

אני נגד.

מר שפירא – היו"ר:

אז אני אוסיף אותך.

18 בעד, 7 נגד. את לא צריכה, הוספתי אותך אורנה.

OK, הוספתי אותה. 18 בעד, 7 נגד, הוספנו את ההצבעה של אורנה.

ה צ ב ע ה

בעד - 18 חברי מועצה

נגד- 7 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 2/24 - מאושר

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 2/24, מתאריך 5.5.2024

(נספח ג')

23. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 4-מינויים ושינויים.

אני מזכיר לכולם שיש מועצה נוספת אחרי, כאן.

סעיף 4- מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים.

גב' קשת:

רק שנייה, רגע, על מה אנחנו מצביעות עכשיו?

מר שפירא – היו"ר:

נוכחות בהצבעה.

גב' קשת:

רגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 67 -

מר אלקבץ:

אפשר הערה?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

קריאה:

אני לא ממש מבין למה צריך להצביע, יש חברי מועצה שכבר משתתפים בדיונים של וועדות.
נוכחות בהצבעה.
מה? אתה רוצה?

מר אלקבץ:

אני רוצה שתי מילים.

מר שפירא – היו"ר:

כן, בבקשה.

מר אלקבץ:

אני אגיד מכאן.

מר שפירא – היו"ר:

לא לא, אתה לא יכול להגיד משם, אתה רוצה- תגיד מכאן.

גב' קשת:

ליאור, אתה מתמנה היום גם ליו"ר ועדת הנכסים?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

את צודקת, לא הצבענו כי אנחנו מחכים שעכשיו רועי ידבר, ואני אגיד לכם את התיקונים.
לא להפריע, אורנה. לא אורנה, סליחה, אני מתנצל, שולה.

גב' קשת:

היא אורנה. אני שולה.

מר שפירא – היו"ר:

אני רואה את ההבדל. אבל עכשיו רועי, עכשיו תני לרועי, כי אני לא אתן לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 68 -

מר אלקבץ:

אני רוצה לומר שני דברים פשוטים:
א. העובדה,

מר שפירא – היו"ר:

רגע, רגע, רגע, אני מבקש, רועי רגע.
אני רוצה שיהיה שקט. אני מבקש שיהיה שקט, לאפס את ההצבעה, לתת לו את ה-5 דקות. קדימה.

מר אלקבץ:

לא, אני רוצה להגיד משהו קצר בנושא המינוריים.

מר שפירא – היו"ר:

רועי אני אתן לך. תן לי לסדר לך שאתה תוכל.
אתה גם רוצה? אחרי רועי.
גם את אחרי רועי.

מר אלקבץ:

תראו, כאשר מחליטים על מינוריים- קואליציה- אופוזיציה- זה בסדר גמור. נראה לי שמן הראוי לשאול חברי
אופוזיציה האם הם מוכנים, יכולים, כשירים להיות בוועדות כאלה. במסגרת הסגנון הצפון-קוריאני לא
שואלים אותנו. אז אני בניגוד עניינים אחד, באליאנס, לא שאלו אותי, הבת שלי לומדת שם. אני בטוח שזה
לא דבר מיוחד רק לי, ממליץ לכולם לבדוק טוב טוב איפה שמו אותם-האם הם יכולים או לא יכולים. לדעתי
זה לא תקין, זה הליך שמבחינה מינהלית הוא רע מאוד, הוא לא בסדר.

מר שפירא – היו"ר:

אז רועי, אני כבר אגיד לך.
אתה יכול לשבת. אני כבר אגיד לך, בתוך המינוריים שקיבלתם לסיעה שלכם- אתם יכולים לבקש ואנחנו נעשה
שינוי פרסונאלי בין כל אחד ואחד.

גב' ברביבאי:

אבל למה מראש לשבץ בלי לדבר אתנו?

מר שפירא – היו"ר:

אז בבקשה, הנה קיבלתם, אז עכשיו תדעו את זה.

גב' ברביבאי:

אבל למה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 69 -

מר אלקבץ:

למה?

מר שפירא – היו"ר:

ענית? ענתי.

שולה NEXT, שולה NEXT

מר אלקבץ:

זה חוסר נימוס מטורף.

מר שפירא – היו"ר:

הבנתי. נימוסים.

גב' ברביבאי:

אבל אנחנו לא מבינים כלום.

מר אלקבץ:

אנחנו

מר צלנר:

אפשר?

מר שפירא – היו"ר:

לא, שולה מדברת יובל, סליחה.

גב' ברביבאי:

עד שנותנים לה לדבר.

גב' קשת:

עכשיו רואים? רואים אותי?

מר אלקבץ:

שולה, במצטבר שבועיים מהחיים לקחת לי ככה.

גב' קשת:

אני רוצה להצטרף.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 70 -

אתה רואה אותי ראש העירייה? תודה. שומע אותי?

מר שפירא – היו"ר:

שולה, שולה, הזמן שלך עוד מעט נגמר.

גב' קשת:

אני רוצה להצטרף לחברי- חבר המועצה, לדבריו של רועי אלקבץ, דבר ראשון.
דבר שני, לשאלתי, במסגרת המינויים אתה מועמד ליו"ר ועדת הנכסים?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' קשת:

OK.

אבל רק רציתי להגיד שבמסגרת כל התפקידים האלה, קודם כל אני רוצה להצטרף גם לגבי הסיעה שלי, כי כל הזמן זה כאילו על הראש שלנו, אף אחד לא שואל וכו'. זה דבר אחד.
דבר שני, אני רוצה להגיד שיש פה איזושהי פרופורציה. יש לסיעה שלך- תל-אביב-1 – 7 מנדטים, מתוך ה-7 מנדטים יש, מונו 3 סגנים, מונו 2 ממלאי מקום, מונה יו"ר שפד"ן, מונה יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה, מונה עוד כל מיני. עכשיו, יו"ר הישיבה- שאתה קורא לה, ובאמת יש לי כבוד גדול אליך ליאור, זה לא ברמה האישית, אבל אני כאילו תוהה איפה כאן האיזון. כשאנחנו מדברות על חברה מתוקנת אנחנו צריכות לבדוק את האיזון של הקולות, גם אם יש קואליציה ואופוזיציה.

מר שפירא – היו"ר:

יש לנו גם ראש עיר אחד בסיעה.

גב' קשת:

אה נכון, וראש עירייה, לא שכחתי אותך, אני רואה אותך ושומעת אותך גם.

מר שפירא – היו"ר:

במסגרת התפקידים.

גב' קשת:

ולכן, מה שאני באה ואני אומרת-שצריך לשקול, יש פה כמה תפקידים שאתה לוקח על עצמך, וגם אני תוהה אם בן אדם אחד יכול לבצע כל כך הרבה תפקידים באופן שבאמת יכול לתת מענה.
וזהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 71 -

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה שולה.

גב' קשת:

ואני גם מאוד מקווה שיהיה שוויון בין נשים וגברים.
זאת ההצעה שלי.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, כאני אתקשה אני אקרא לך, ואני יודע שאת תעזרי לי בכל רגע נתון, נכון?

גב' קשת:

בטח.

מר שפירא – היו"ר:

במסגרת מערכת היחסים.

מר צלנר:

אני יכול לענות בשמך?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

מר צלנר:

תאמין לי שאתה רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

לא.

מר צלנר:

שולה, אני אגיד לך משהו, אני מכיר את ליאור כמעט 20 שנה, אם יש בן אדם אחד בעולם, אחד בעולם שאני
סומך עליו שיכול-זה ליאור. לא מכיר אדם חרוץ ונמרץ, עם יכולות כמו ליאור, ואני אומר את זה, ואנחנו לא
רואים עין בעין הרבה דברים, אבל ברמה הפרסונלית, מוריד בפניו את הכובע.

גב' קשת:

אני אמרתי, אני מאוד מעריכה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 72 -

מר שפירא – היו"ר:

בגלל זה את כאן עכשיו.

מר צלנר:

שני דברים אני רוצה להגיד ברשותך:

מר זבולון:

וזה עוד מהאופוזיציה.

מר שפירא – היו"ר:

ליאור ירד מסדר היום.

מר צלנר:

גם באופוזיציה אני אגיד לך שהשעה עכשיו היא 19.51. זו השעה, מה לעשות, אובייקטיביות, אובייקטיביות,

מר שפירא – היו"ר:

.47

מר צלנר:

אבל אפרופו אובייקטיביות- אני חייב להגיד משהו.

מר שפירא – היו"ר:

כן.

מר צלנר:

אתה יודע, ראיתי את המינויים, יש פה שלושה מינויים שאינם נבחרו ציבור. שניים עובדי עירייה, אבל יש נציגת ציבור, אני לא מכיר אותה, אני לא רוצה להטיל דופי בה, יכול להיות שהיא אישה מדהימה, ראוייה, משכמה ומעלה, גב' אסתי, רידר אינדורסקי, אני מקווה שאמרת נכון.

גב' רגולסקי:

לא יכול להיות.

מר צלנר:

אמרת, אני לא מכיר. יש רק דבר אחד שאני שואל ותוהה: אין בעיר תל-אביב מספיק נשים מדהימות

וראויות שתהיינה חברות דירקטוריון בהיכלי התרבות? אין בתל-אביב? צריך לייבא מרמת גן חברת

דירקטוריון בחברה עירונית תל-אביבית? ואני רואה את זה הולך וחוזר וחוזר וחוזר. וכן, הייתי מנכ"ל חברה

עיר ללא הפסקה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 73 -

עירונית, אולי אתה לא יודע, אפילו שתיים, אני לא זוכר בערים אחרות, וכל פעם אני שומע פה השוואות ביוקר המחיה, אני לא מכיר בערים אחרות שממנים דירקטורים בחברות עירוניות שאינם תושבי תל-אביב. ועוד פעם, אין לי מילה להגיד, הדס, לא מכיר את האשה, אני מסכים, אני משוכנע שהיא מפה אישה ראויה. אבל גם את תסכימי אתי שיש בתל-אביב בערך 275,000 נשים,

גב' להבי:

יש לה כמה רעיונות בעצמה.

מר צלנר:

אני מעריך, חצי ממספר תושבי העיר, שיכולות למלא, ואני מדגיש- נשים שיכולות למלא את התפקיד לא פחות טוב ממנה. אז קודם כל אני מבקש שנקבע לעצמנו כלל: קודם כל תושבי תל-אביב. מי ידאג לנו? תושבי תל-אביב צריכים לדאוג לתושבי תל-אביב ולהיות חברים בדירקטוריונים. זה דבר ראשון. דבר שני, הסבו את תשומת לבי כבר מזמן, ואני רואה שהדבר הזה הולך ומתפתח, שכנראה זה איזושהי פארסה כל המינויים האלה, ואני לא אציין שמות-כי זה גם אדם שאני אוהב ואני מעריך. אבל מסתבר שיש בקרבנו חברי מועצת עיר, שלמרות שלא מונו להיות חברי דירקטוריון, לא רק שהם משתתפים בישיבות, הם אפילו משתתפים בישיבות מכרזים, וועדות מכרזים. כלומר, חבר מועצת עיר השתתף בישיבת ועדת מכרזים של חברה עירונית,

מר אלקבץ:

לא יכול להיות. אני לא מאמין.

מר צלנר:

בחודש אפריל, כלומר כשהוא לא חבר, השפיע על התוצאות, איפה היועץ המשפטי, האם זה מותר?

עו"ד סלמן:

אני לא מכיר.

מר צלנר:

אני שואל האם זה מותר.

עו"ד סלמן:

אני לא מתייחס למקרים שאני לא מכיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 74 -

מר צלנר:

אני שואל אם מותר לחבר מועצת עיר להשתתף בישיבת דירקטוריון.

מר שפירא – היו"ר:

אבל יובל, זה לא, אני לא מאשר.

מר צלנר:

אני שאלתי שאילתא, לא קיבלתי תשובה לעניין, קיבלתי תשובה מתחמקת.

עו"ד סלמן:

עוד פעם, אני לא מתייחס לעובדות שאני לא מכיר.

מר צלנר:

אני שואל על החוק, האם מותר להשתתף?

מר שפירא – היו"ר:

אבל עוזי, זה לא הנושא כרגע.

אבל יובל, זה לא.

מר צלנר:

ואני תוהה עוזי, עכשיו כשאתה מכיר, האם אתה מתכוון לחקור ולבדוק, כי יש פה ישיבה של ועדת מכרזים-
שאולי הוטתה על ידי אדם שלא צריך להיות נוכח בישיבה.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, יובל תודה רבה.

מר צלנר:

עכשיו זה כבר כן באחריותך.

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

יובל תודה.

מי אמר? דודו, כן.

אורנה, את רצית גם?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 75 -

גב' ברביבאי:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

אחרי דודו.

מר לניאדו:

אני רק בקצרה.

אני פניתי גם ליועץ המשפטי לעירייה. על פי חוק פקודות העיריות- תאגידים עירוניים, נציגי העירייה של חברי המועצה ייבחרו כך שיישמרו, ככל האפשר, יחסי הכוחות של הסיעות במועצה. סיעת הליכוד, אני ראיתי גם בסיעות אחרות, כולל של אורנה וכולל של אחרות, לא קיבלו ייצוג ראוי ושווה על פי החוק ולכן לדעתי ההצבעה היום היא לא חוקית- על הסעיפים האלה, והמינויים האלה- ככל שהם לא עומדים בדרישות החוק.

מר שפירא – היו"ר:

אני אשיב לך רק על זה, רק על זה אני אשיב לך.

אנחנו, כפי שאתה יודע, זה לא סוד, חושבים להעמיד אותך כיו"ר ועדת הביקורת ולכן, עם היותך יו"ר ועדת ביקורת אתה לא יכול לכהן באף אחד מהדירקטוריונים. זה הסיבה. אבל, יחד עם זאת, כפי שאני השבתי בהצעה לסדר לאורנה, טרם השלמנו את כל השיבוצים ויש לנו עוד מקומות פנויים, ובמידה ואתה לא תהיה, או מישהו אחר יהיה, יהיה לנו עוד. לא סיימנו עדיין.

מר לניאדו:

אני מקבל את הדברים שלך. ולכן, עד שלא סיימתם עדיין לא צריך לחלק את הדירקטוריונים בצורה לא שווה בפני כל הסיעות האחרות. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

OK. לא, זה רק הליכוד.

כן, אורנה, לאפס את הזמן בבקשה.

גב' קשת:

למה זה רק הליכוד? גם הסיעה שלנו.

מר שפירא – היו"ר:

לא הסיעה שלכם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 76 -

גב' ברביבאי:

כמה זמן יש לי?

מר שפירא – היו"ר:

5 דקות.

גב' ברביבאי:

יופי.

קודם כל עלה קודם להצבעה נושא וועדת כספים ולא התקיים שום דיון לגבי הסיבות להעלות את המחירים והרצון שלנו להתבטא ספציפית לגבי הערות מסוימות. אני לא יודעת איך עולה נושא בסדר גודל כל כך משמעותי לכל תושב בעיר, ואין דיון.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, חבל, אנחנו קיבלנו בתחילת הקדנציה הסבר איך מתנהלת ישיבת מועצה.

גב' ברביבאי:

איך?

מר שפירא – היו"ר:

אני אעשה את זה עוד פעם למרות שכל פעם אני אומר. ברגע שעולה נושא לדיון, אם יש חבר מועצה זה או אחר שרוצה לדבר בנושא או להגיש הסתייגות-אומר.

גב' ברביבאי:

בוודאי שכן, אבל רצת מהר.

מר שפירא – היו"ר:

זה לא היה. את הצבעת על ההצבעה הזאת.

גב' ברביבאי:

אני הצבעתי נגד.

מר שפירא – היו"ר:

אין בעיה. אז לפני שלוחצים על הכפתור את אומרת- יש לי הסתייגות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 77 -

גב' ברביבאי:

ליאור, כמי שמשתדל לנהל את הישיבות במינהל תקין, אני אומרת לך- נושא כל כך משמעותי שעבר פה במחטף, לא ראוי. אני אומרת לך את זה בצורה הכי ישירה. לדעתי לרוב האנשים יש פה מה להגיד, אבל יכול להיות שלא.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, יכול להיות.

גב' ברביבאי:

אולי זה רק של האופוזיציה.

מר צלנר:

יותר מזה, זה דורש דיון בישיבה שלמה רק על הנושא הזה.

גב' ברביבאי:

לגמרי, על נושא הכספים. אתם מעלים מחירים בכל כך הרבה תחומים. אני גם מתפלא על חברי וחברות המועצה, שלא קשור לקואליציה-אופוזיציה, יש פה עליית מחירים כל כך דרמטית וזה עובר, עובר.

מר אלקבץ:

יש מלחמה.

גב' ברביבאי:

אנחנו לא יודעים מה סדרי העדיפויות של התקציב, לא יודעים כלום, זה עובר, סבבה, כי הפרוטוקול אמר.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

גב' ברביבאי:

אני רוצה להתייחס לעניין המינוריים. והסתכלתי, מירקרתי לעצמי את הוועדות שאין בהן ייצוג לאופוזיציה בכלל. לא רק אדון לניאדו אלא בכלל.

אתה אומר שאתה ממנה אותו לוועדת ביקורת, אני מייחלת לזה שתעלה עוד פעם אותו לוועדת ביקורת. הפעולות שאני אעשה כדי למגר את המינוי הזה, אני אומרת לך בצורה, בכל כלי שעומד לרשותי אני אשתמש, תאתגר אותי, תאתגרו אותי אתם.

אז אני מסתכלת על הוועדות ואני רואה במה מדובר.

אחוזת החוף, אתרים,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 78 -

מר שפירא – היו"ר:

זה לא וועדות, אורנה.

גב' ברביבאי:

לא וועדות, כמובן דירקטוריונים.

הבימה, היכל הספורט, היכל התרבות, הרשות לפיתוח כלכלי, החברה לפיתוח יפו, חלמיש- שמן הסתם ניתן לדידנו גורן-שאת דעתי על העניין הזה שהוא מייצג את הגרעינים התורניים ונותנים לו סמכויות כאלה משמעותיות-בוודאי מטרידות אותי.

מר גורן:

אני כבר 10 שנים שם, אורנה.

גב' ברביבאי:

מרכז הספורט.

והיום אתה נציגו של סמוטריץ', היום אתה נציגו של סמוטריץ' בעיר.

עזרה ובצרון, עתידים, אני מקריאה את כל מי שאין לנו ייצוג שם באופן הכי ברור ומשמעותי.

ועוד דבר, אני אומרת לך, אני לא מתואמת עם שולה בעניין הזה, שולה, לא דיברנו על זה. אבל אני הסתכלתי שפירא, וצלנר מכיר אותך הרבה שנים ורוחש לך יכולות פנומנאליות, זה מצוין. אתה ממלא תפקידים ב-19 מקומות. אני לא אחזור כדי לא להביך פה את הסביבה, אבל אתם רשאים לבדוק היכן אדון ליאור שפירא מינה את עצמו. אני לא מדברת על זה שאתה סגן ראש עיר וממלא מקום, ויו"ר ועדת תכנון ובנייה וכו', אני מדברת על המקומות שאתה נוכח בהם כנציגה של העיר תל-אביב יפו, כנציג התושבים. אני לא מכירה. יכול להיות שאתה סופר-מן ברמות הכי הכי גבוהות שיש, בעיני יש פה גם עניין להיבט המשפטי- איך יכול להיות שבעוד וועדות לא ניתנות לאופוזיציה, לכל חלק באופוזיציה, ובמקביל יש מינוי שיטתי של שפירא ליו"ר, כשהוא עונה גם בשם ראש העיר כשאני מפנה לו שאלה, אני אומרת שלדעתי יש פה פגם בניחול תקין, ואני חושבת שצריך לבדוק את העניין ולתת תשובות לתושבי העיר.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' ברביבאי:

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

עוד מישהו? סיימנו.

טוב, אז אנחנו עוברים להצבעה.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע. מי שלא הספיק- נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 79 -

רגע , סליחה, סליחה, סליחה, יש לי לפני זה : בוועדת נכסים,

גב' כליפה:

זה לא פה.

מר שפירא – היו"ר:

זה בסעיף הבא? נכון, טעיתי.

OK, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה.

נתן?

לסיים את ההצבעה בבקשה.

בעד הצביעו 17, נגד הצביעו 7, נמנעו 2.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- 7 חברי מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים- מ א ו ש ר

המועצה החליטה כדלקמן:

מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות (נוסח חדש) ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני),
התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ובכפוף לאישור עובדי העיריה ונציגי הציבור על ידי ועדת המינויים
כהגדרתה בתקנות, למנות את נציגי העיריה הבאים כחברים בגופים המנהלים של התאגידים העירוניים
כמפורט להלן:

אוצר מפעלי ים

מר גל שרעבי - חבר מועצה

מר נתן וולך - חבר מועצה

אחוזות החוף

מר חיים גורן - חבר מועצה

גב' מאיה נורי - חברת מועצה

גב' מיטל להבי - חברת מועצה

מר אלחנן זבולון - חבר מועצה

אתרים

מר גל שרעבי - חבר מועצה

מר חיים גורן - חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 80 -

גב' מיטל להבי - חברת מועצה
מר נתן וולך - חבר מועצה

אקספו תל אביב

מר גל שרעבי - חבר מועצה
גב' חן קראוס - חברת מועצה
גב' ציפי ברנד - חברת מועצה
גב' חן אריאלי - חברת מועצה
מר אברהם פורז - חבר מועצה

בית לסין

מר ליאור שפירא - חבר מועצה

בניין הקאמרי

גב' אורנה ברביבאי - חברת מועצה
גב' הדס רגולסקי - חברת מועצה
מר יובל צלנר - חבר מועצה
מר נתן וולך - חבר מועצה
מר מוטי רייף - חבר מועצה

בניין הבימה

גב' חן קראוס - חברת מועצה

גני יהושע

מר גל שרעבי - חבר מועצה
מר נח עפרון - חבר מועצה
מר איתמר אבנרי - חבר מועצה
מר אלחנן זבולון - חבר מועצה
מר אברהם פורז - חבר מועצה

הבימה

גב' חן אריאלי - חברת מועצה
גב' מיטל להבי - חברת מועצה
מר ליאור שפירא - חבר מועצה
מר מוטי רייף - חבר מועצה
מר חנן פריד-עובד עירייה

היכלי הספורט

מר ליאור שפירא - חבר מועצה
מר גל שרעבי - חבר מועצה
מר גיא אבנר - חבר מועצה
מר אלחנן זבולון - חבר מועצה
מר אסף זמיר - חבר מועצה

היכל התרבות

מר ליאור שפירא - חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 81 -

מר אסף זמיר – חבר מועצה
גב' אסתי ריזר אינדורסקי- חברת ציבור- הארכת כהונה

המשכן לאומנויות הבמה

גב' אורנה ברביבאי – חברת מועצה
גב' הדס רגולסקי - חברת מועצה
מר יובל צלנר – חבר מועצה
מר נתן וולך - חבר מועצה
מר מוטי רייף – חבר מועצה

הרשות לפיתוח כלכלי

מר רון חולדאי – יו"ר הדירקטוריון
מר ליאור שפירא – חבר מועצה
מר נח עפרון - חבר מועצה
מר אסף זמיר – חבר מועצה
מר דייבי דיטניק – חבר מועצה

חברה לפיתוח יפו

מר חיים גורן - חבר מועצה

חלמיש

מר שלמה פרץ - חבר מועצה
מר חיים גורן - חבר מועצה

יובל חינוך

מר גל שרעבי – חבר מועצה
גב' מאיה נורי – חברת מועצה
גב' הדס רגולסקי - חברת מועצה
מר איתמר אבנרי - חבר מועצה
מר רועי אלקבץ – חבר מועצה

כיח

גב' שולה קשת – חברת מועצה
מר שחר לוי - חבר מועצה
מר אברהם פורז - חבר מועצה
מר רועי אלקבץ – חבר מועצה
גב' שרון שלומי- עובדת עירייה

מוזיאון ארץ ישראל

גב' שולה קשת – חברת מועצה
גב' ציפי ברנד - חברת מועצה
מר ליאור שפירא - חבר מועצה
מר נח עפרון – חבר מועצה
גב' אורנה ברביבאי – חברת מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 82 -

מוזיאון תל אביב

מר רון חולדאי – ר' עיריית תל אביב-יפו, יו"ר הדירקטוריון
מר ליאור שפירא – חבר מועצה
גב' אורנה ברביבאי – חברת מועצה
מר דייבי דישטניק – חבר מועצה

מרכז הספורט הלאומי

מר ליאור שפירא – חבר מועצה
מר גל שרעבי - חבר מועצה
מר גיא אבנר – חבר מועצה
מר אלחנן זבולון - חבר מועצה
מר אסף זמיר – חבר מועצה

מת"ש

מר רועי אלקבץ – חבר מועצה
מר מוטי רייף – חבר מועצה

סינמטק

גב' חן אריאלי – חברת מועצה
גב' נוי אלרואי - חברת מועצה
מר ליאור שפירא – חבר מועצה
מר אמיר בדראן - חבר מועצה
גב' רעות נגר – חברת מועצה

עזרה ובצרון

גב' חן קראוס – חברת מועצה
גב' רעות נגר - חברת מועצה
מר נפתלי לוברט – חבר מועצה
מר נתן וולך - חבר מועצה
מר גיא אבנר – חבר מועצה

עיר עולם ותיירות

מר ליאור שפירא – חבר מועצה
מר שחר לוי – חבר מועצה
גב' נוי אלרואי - חברת מועצה
מר גיא אבנר - חבר מועצה
מר יובל צלנר – חבר מועצה

עתידים

מר רון חולדאי – ר' עיריית תל אביב-יפו, יו"ר הדירקטוריון
מר דייבי דישטניק – חבר מועצה

מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] וחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001 (להלן: "חוק תאגידי מים וביוב") ובכפוף לאישור הועדה כהגדרתה בחוק תאגידי מים וביוב ממנה מועצת העירייה את נציגי העיריה הבאים כדירקטורים בתאגידי העירוניים כמפורט להלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 83 -

מי אביבים

מר אמיר בדראן - חבר מועצה
מר שלמה פרץ - חבר מועצה

מר אברהם מנלה - בהמשך להחלטת המועצה מיום 15.4.24 למנות את מר אברהם מנלה כדירקטור בתאגיד מי אביבים (הארכת כהונה) ובהתאם לעמדת ועדת המינויים של רשות המים (בקביעתה מיום 7.5.24 כי מר מנלה עומד בתנאי הכשירות למינוי וכי על המועצה להבהיר כי מינויו אינו כדירקטור חיצוני וכן לכלול בהחלטתה נימוקים למינוי), ומתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] וחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א-2001, מחליטים:

1. לאשר כי מינויו של מר מנלה הוא במעמד של דירקטור רגיל שאינו "דירקטור חיצוני".
2. הנימוקים המצדיקים את מינויו של מר מנלה כדירקטור בתאגיד מי אביבים הינם: מר מנלה הוא בעל השכלה מגוונת ורלוונטית לניהול התאגיד; בעל נסיון בתפקידים בכירים בתחום הניהול העסקי והציבורי של תאגידי בעלי היקף עסקים משמעותי; מכהן בכהונה ציבורית בכירה בנושאים כלכליים וניהוליים ומזה 3 שנים ממלא תפקיד יו"ר תאגיד "מי אביבים".

מתוקף סמכותה לפי חוק איגודי ערים, תשט"ו – 1955 וצו איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה), תשכ"ו – 1966 ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה במועצת האיגוד כמפורט להלן:

איגוד ערים איזור דן לתברואה וסילוק אשפה (חירייה)

מר ליאור שפירא – חבר מועצה

24. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא, בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות. רגע, לפני ההצבעה יש שינויים.

בוועדת נכסים-אסף זמיר הופך להיות יו"ר הוועדה במקום ליאור שפירא.

בוועדה למיגור אלימות- ליאור שפירא הופך להיות יו"ר במקום אסף זמיר.

וועדה לשימור אתרים- חן אריאלי מחליפה את זבולון אלחנן כחברת וועדה.

אלחנן זבולון ישמש כמ"מ של כל אחד מחברי הוועדה.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה, לסיים את ההצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 84 -

בעד הצביעו 17, נגד 7, נמנעים-2

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד - 7 חברי מועצה

נמנעים-2 חברי מועצה

החלטה: בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות – מאושר

המועצה החליטה למנות חברים לוועדות עירוניות כדלהלן:

מינוי חברים לוועדה לבטיחות בדרכים (תחבורה)

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 149 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור ועדה לבטיחות בדרכים (תחבורה), בהרכב הבא:

1. רון חולדאי (תא 1) – יו"ר
2. מיטל להבי (מרצ)- חברה ומ"מ יו"ר
3. איתמר אבנרי (כולנו העיר)
4. דודו לניאדו (ליכוד)
5. נח עפרון (מרצ)
6. רועי אלקבץ (יש עתיד)
7. מאיה נורי (תא1)
8. נתן וולוך (גמלאים)
9. מהנדס העיר
10. מנהל מינהל החינוך
11. נציג שר התחבורה
12. נציג השר לביטחון פנים
13. נציג גופים העוסקים בנושא
14. נציג שכונות

מינוי חברים לוועדת מל"ח

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 149 א ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור ועדת מל"ח בהרכב הבא:

1. רון חולדאי (תא 1) – יו"ר
2. חיים גורן (מאמינים) – חבר ומ"מ יו"ר
3. רועי אלקבץ (יש עתיד)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 85 -

4. נציג ציבור
5. נציג ציבור
6. משנה למנכ"ל
7. מנהל האגף לביטחון ושירותי חירום
8. מנהל מחלקת חירום

ועדה למיגור אלימות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 149 יב ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור ועדה למיגור אלימות בהרכב הבא:

1. ליאור שפירא (תא1) - יו"ר
2. אמיר בדראן (כולנו העיר)
3. מנכ"ל העירייה
4. משנה למנכ"ל העירייה ומנהל חטיבת התפעול
5. מנהל מינהל החינוך
6. מנהל מינהל שירותים חברתיים
7. מנהל אגף הפיקוח
8. מנהל אגף ביטחון ושירותי חירום
9. היועץ לענייני אזרחים ותיקים
10. נציג אחד או יותר של משטרת ישראל כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה
11. נציג ארגון העוסק בזכויות נפגעי עבירה

בחירת ועדות רשות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדת נכסים

1. אסף זמיר (תא1) - יו"ר
2. נפתלי לוברט (מאמינים) - חבר ומ"מ יו"ר
3. שחר לוי (יש עתיד)
4. גל שרעבי (תא1), מ"מ מאיה נורי (תא1)
5. נוי אלראי שניצר (יש עתיד)
6. מיטל להבי (מרצ), מ"מ נח עפרון (מרצ)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 86 -

7. איציק סניור (תא1), נציג ציבור
8. נציג ציבור
9. נציג ציבור
10. נציג ציבור
11. נציג ציבור
12. נציג ציבור
13. נציג ציבור

ועדת ספורט

1. ליאור שפירא (תא1) - יו"ר
2. גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו) - חבר ומ"מ יו"ר
3. נוי אלראי שניצר (יש עתיד)
4. דייבי דיסטניק (מרצ)
5. נציג ציבור
6. נציג ציבור
7. נציג ציבור
8. נציג ציבור
9. נציג ציבור
10. נציג ציבור
11. נציג ציבור
12. נציג ציבור

מינוי חברים לוועדה לשימור אתרים למרחב התכנון תל אביב - יפו

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 מחליטה המועצה לבחור לוועדה לשימור אתרים את החברים הבאים:

1. מיטל להבי (מרצ), מ"מ מאיה נורי (תא1), מ"מ אלחנן זבולון (ש"ס)
2. חן אריאלי (תא 1), מ"מ אלחנן זבולון (ש"ס)

מינויים ושינויים בוועדת כספים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 149 ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהמשך להחלטת המועצה מיום 19.3.2024, למנות לוועדת כספים אף את חברי המועצה שלהלן וכן למנות ממלא מקום יו"ר, כמפורט:

1. מ"מ יו"ר הוועדה - אסף זמיר (תא 1)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 87 -

2. ציפי ברנד פרנק (יש עתיד)
3. אמיר בדראן (כולנו העיר)
4. גל שרעבי (תא1)
5. גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו)
6. מיטל להבי (מרצ) תמונה כמ"מ של דייבי דיסטניק (מרצ)
7. שלמה פרץ (ש"ס) ימונה כמ"מ של אלחנן זבולון (ש"ס)
8. חן קראוס (צעירים) תמונה כמ"מ של חיים גורן (מאמינים)

מינויים ושינויים בוועדת מכרזים

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 149 ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהמשך להחלטת המועצה מיום 19.3.2024, למנות כחברי ועדת המכרזים אף את חברי המועצה הבאים:

1. ליאור שפירא (תא 1) (מבלי לגרוע מההחלטה על מינויו גם כמ"מ יו"ר הוועדה)
2. אלחנן זבולון (ש"ס), מ"מ חיים גורן (מאמינים)
3. גל שרעבי (תא 1)

מינויים ושינויים בוועדת הנחות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 149 ד ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 15.4.2024, למנות לוועדת הנחות את חבר המועצה:

אברהם פורז (חי - חילונים ירוקים), במקומה של חברת המועצה אורנה ברביבאי (יש עתיד)

החלטה למועצה בישיבתה כוועדה מקומית

מינויים ושינויים בוועדת המשנה לתכנון ובניה

בהתאם לסעיפים 18 (ה) ו 48 א' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך להחלטה מיום 19.3.2024 מחליטה מועצת העירייה בשבתה כוועדה המקומית לתכנון ובניה על המינויים הבאים בוועדת משנה לתכנון ובניה:

1. ראובן לדיאנסקי (חי - חילונים ירוקים), ימונה במקומו של גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו).
2. נח עפרון (מרצ) ימונה כמ"מ של מיטל להבי (מרצ) וכן כמ"מ של דייבי דיסטניק (מרצ)
3. גל שרעבי (תא 1) ימונה כמ"מ של אלחנן זבולון (ש"ס) וכן כמ"מ של חיים גורן (מאמינים)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 88 -

25. דוח פניות ותלונות הציבור 2023:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 7 לסדר היום, דו"ח פניות ותלונות הציבור לשנת 2023.
אנחנו לא מצביעים על זה אבל אנחנו מדווחים.
כן, מי מדווח?

גב' כליפה:

לא, אין דיווח, עוברים ישר.

מר שפירא – היו"ר:

OK, זה מונח לפניכם.
דוח פניות ותלונות הציבור לשנת 2023.

החלטה: המועצה רשמה לפני את דו"ח פניות ותלונות הציבור לשנת 2023.

(נספח ד')

26. נאומים מהמקום:

מר שפירא – היו"ר:

נאומים מהמקום.
מישהו רוצה לדבר?
רגע, בואו נעשה סדר.
לא ללכת, יש לנו עוד מועצה אדוני ראש העיר.
הדס.
רגע, איפה המיקרופון, מה קורה כאן? גל, איפה המיקרופון, להדס.
שולה
רועי.
חוץ משולה ורועי עוד מישהו רוצה?
איתמר.
הגר.
כן הדס. דקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 89 -

גב' רגולסקי:

היום נפתח מושב הכנסת.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע בבקשה.

רגע הדס, שנייה.

חבריה, אתם מפריעים לי שם בסוף עם הדיבורים. המועצה לא הסתיימה.

מנחם, אנחנו עדיין במועצה, יש כאן רעש.

כן. הדס בבקשה.

גב' רגולסקי:

היום נפתח מושב הכנסת, ואנחנו צריכים כולנו לדאוג שזה יהיה מושב הכנסת האחרון של ממשלת החורבן והטבח.

אני מנכ"לית "חוזה חדש", ואנחנו יזמנו הצעת חוק אזרחית לפיזור הכנסת, שיגישו אותה השבוע חברי הכנסת של האופוזיציה, וחתומים עליה מעל 150 נבחרים ציבור מכלל הארץ, 18 מתוכם, מכאן, ממועצת העיר הזו.

אני מצפה מכל אחד מכם להמשיך ולחתום על ההצעה הזאת. והייתי שמחה אם ראש העיר היה נמצא כאן, כי הייתי מבקשת ממנו להוביל את היוזמה הזאת ולהיות ראש העיר הכי חשוב שחותם על ההצעה לפיזור הכנסת.

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה הדס.

תעבירי את זה להגר על ידיך.

גב' נגר:

הי, כן, רעות נגר.

מר שפירא – היו"ר:

רעות. אמרתי הגר, התבלבלתי.

גב' נגר:

בסדר, היתה טעות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 90 -

מר שפירא – היו"ר:

לא התבלבלתי לגמרי.

גב' נגר:

ככה חודש מורכב לקהילה הגאה. קיבלנו החלטה מאוד משמעותית פה בעיר תל-אביב יפו, ככה בשיתוף עם גורמי הקהילה. עקב השנה המאוד קשה שעוברת על עם ישראל- חטופים, מפונים, טבח, האם נכון לקיים מצעד גאווה ביום שישי בצהריים. לאחר התייעצות עם גורמי הקהילה החלטנו להעביר את המצעד לעצרת, בחמישי בערב, היא תתקיים ב-6.6 בשעת שקיעה, ב-18.00 בערב. אני ממש מקווה לראות פה כמה שיותר. נשמח גם להודות להנהלת העירייה על הגיבוי שקיבלנו בהחלטה הזאת, ולראש העיר, ותודה גם למיטל להבי וגל שרעבי.

וככה יעל דיין, איבדנו אותה ממש ביום שבת, ז"ל. יהי זכרה מהפכה.
תודה על ההקשבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

תעבירו לשולה בבקשה.

אורנה, את חוזרת, אני מסיים את הישיבה אם לא.

גב' ברביבאי:

אני לא מדברת.

גב' קשת:

אחת אחת, אחת אחת.

טוב, מה שאני רוצה לומר- קודם כל יהי זכרה של יעל דיין ברוך.

אני רק רוצה לומר שיעל דיין נפטרה ממחלת ריאות מאוד קשה, והמחלה הזאת היא בעצם לא רק מעישון, אלא גם מתפתחת באזורים עם זיהום אוויר גבוה, כמו באזור התחנה המרכזית. אז כל מי שהצביע היום בעד התכנית ואי פינוי התחנה, ראו עצמכם אחראים לתחלואה הגבוהה ולתמותה הגבוהה.

שנית, העירייה דורשת מתושבים להוציא עשרות אם לא מאות אלפי שקלים לשיפוץ חזיתות הבניינים. אני רוצה להבין למה. למי יש כסף עכשיו לשפץ כדי שהחזיתות ייראו נחמדות?

אני חושבת שזה לא לעניין. אני קיבלתי הרבה מאוד פניות בנושא הזה, זה הרבה מאוד כסף, אני חושבת שצריך לשקול את זה שוב.

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

OK, רועי, בבקשה.

לא לא, נכון איתמר, סליחה, אתה יותר קרוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 91 -

דבר למיקרופון איתמר.

מר אבנרי:

חברות וחברים, בסוף השבוע הקרוב יחול יום העצמאות של אריתריאה, שהיא דיקטטורה אכזרית, שרבים בורחים מפניה, בצדק, ובחלקם גם הגיעו לכאן- לישראל ולתל-אביב יפו. בחודשים האחרונים אנחנו רואים אלימות שהולכת ומתגברת כלפי פליטים ומבקשי מקלט אריתראים, בדגש על מתנגדי משטר, ועם האירועים גובר גם החשש מהבאות.

לקראת יום העצמאות של אריתריאה-נציגי פליטים ומבקשי מקלט פנו גם למשטרה בבקשה לשמור על שלומם ועל שמור כל הציבור כולו, וגם פנו לנציגי ציבור שונים, יכול להיות שגם לחלקכם. לצד פניות שגם אני עשיתי לגורמים בהנהלת העירייה ובמשטרה אני רוצה לעשות שימוש גם בבמה הזאת ובהזדמנות הזאת- כדי להתריע ולבקש מכל מי שיכול ויכולה לסייע – לפעול באופן מידי כדי למנוע את האלימות שחוששים ממנה, לשמור על בטחון וחיי כל מי שחי בעיר, ובעיקר בשכונות הדרום, תושבים ישראלים ופליטים ומבקשי מקלט כאחד. אנחנו ממש נמצאים בזמן פציעות של למנוע את האלימות הזאת, ומדובר בחיי אדם.
תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה.

תעבירו את המיקרופון בבקשה לרועי.
רועי, שב שב שב, יביאו לך את המיקרופון.

מר אלקבץ:

למרות שהמנכ"ל לא כאן, אני רוצה להצטרף למה שאמר איתמר לגבי האלימות שקרתה, התרחשה בשנים האחרונות, לרבות הרוגים במהומות על רקע יום העצמאות האריתראי. אני לא יודע האם נעשו, וכאן אני לא יודע אם חיים גורן מתעסק בזה בביטחון, האם נעשו תאומים מול משטרת ישראל, אני באמת אומר את זה. נעשו עם סלי"ע ועם גופים רלבנטיים,

מר גורן:

יש גם כוח משימה מיוחד,

מר שפירא – היו"ר:

חיים, לא להפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 4
מתאריך י"ב באייר תשפ"ד (20.5.2024)

- 92 -

מר אלקבץ:

אני רק רוצה להדגיש- הדבר הזה והאלימות בהיקף שהיתה בשנים האחרונות זה דבר שחובתנו למנוע. תחושת הביטחון וגם חיי אנשים מאוד מאוד חשובים לנו, ואני מאוד מקווה וסומך על אנשים שיעשו את מלאכתם נאמנה. מאוד מאוד חשוב שלא יהיו מראות קשים, והרוגים ופצועים מהסיפור הזה. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תן לאורנה וסיימנו.

גב' ברביבאי:

אני לא.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

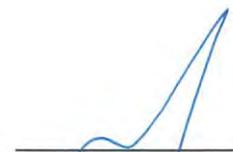
אז אני נועל את ישיבת המועצה.

הישיבה נעולה

הישיבה ננעלה בשעה 20:09



מנכ"ל העירייה



יו"ר הישיבה

ערכה: דקלה כליפה לאמר, מ"מ מזכירת המועצה, עוזרת בכירה למנכ"ל